



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS

Al 30 de junio 2021



### CONTENIDO

Informe de Revisión del Auditor Independiente  
Estado de Situación Financiera Consolidado Intermedio  
Estado de Resultados Consolidados Intermedios  
Estado de Resultados Integrales Consolidados Intermedios  
Estado de Flujos Consolidados Intermedios  
Estado de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
M\$ - Miles de pesos chilenos



## INFORME DE REVISIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 7 de septiembre de 2021

Señores Accionistas y Directores  
Compañías CIC S.A.

Hemos revisado el estado de situación financiera consolidado intermedio adjunto de Compañías CIC S.A. y filial al 30 de junio de 2021, y los estados consolidados intermedios de resultados y de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados el 30 de junio de 2021 y 2020, y los correspondientes estados consolidados intermedios de flujos de efectivo y de cambios en el patrimonio por los períodos de seis meses terminados en esas fechas.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia de acuerdo con NIC 34 “Información financiera intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y el mantenimiento de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de la información financiera intermedia, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad es realizar nuestras revisiones de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de información financiera intermedia. Una revisión de información financiera intermedia consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. El alcance de una revisión, es substancialmente menor que el de una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre la información financiera. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

### *Conclusión*

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a la información financiera intermedia para que esté de acuerdo con NIC 34 “Información financiera intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Santiago, 7 de septiembre de 2021  
Compañías CIC S.A.  
2

*Otros asuntos – Estado de situación financiera consolidado al 31 de diciembre de 2020*

Con fecha 2 de marzo de 2021 emitimos una opinión sin salvedades sobre los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2020 y 2019 de Compañías CIC S.A. y filial, en los cuales se incluye el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2020 que se presenta en los estados financieros consolidados intermedios adjuntos, además de sus correspondientes notas.

**COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**  
**INDICE DE CONTENIDO**

ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	4
ESTADO DE RESULTADO POR FUNCIÓN CONSOLIDADO INTERMEDIOS	5
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	5
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DIRECTO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	6
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	7

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

NOTA 1.	INFORMACION GENERAL DE COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL	8
NOTA 2.	BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS	9
	2.1. Bases de Preparación	9
	2.2. Nuevos pronunciamientos contables	9
	2.3. Responsabilidad de la información y estimaciones contables	11
	2.4. Bases de consolidación	12
	2.5. Cambios en las políticas contables	13
	2.6. Transacciones en moneda extranjera	13
	2.7. Bases de conversión	14
NOTA 3.	CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	14
	3.1 Inversiones financieras	14
	3.2 Pasivos Financieros	16
	3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo	16
	3.4 Propiedades, Plantas y Equipos	16
	3.5 Inventarios	18
	3.6 Activos intangibles	18
	3.7 Deterioro del Valor de los Activos	18
	3.8 Provisiones	20
	3.9 Beneficios a los Empleadores	20
	3.10 Impuesto a las Ganancias	21
	3.11 Reconocimiento de Ingresos	21
	3.12 Distribución de dividendos	22
	3.13 Arrendamientos	22
	3.14 Estado de flujos de efectivo	23
	3.15 Compensación de Saldos y Transacciones	23
	3.16 Ganancia por Acción	23
	3.17 Medio Ambiente	23
NOTA 4.	INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS	24
NOTA 5.	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	26
NOTA 6.	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	26
NOTA 7.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	27
NOTA 8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	28
NOTA 9.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA	32

NOTA 10.	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS .....	33
NOTA 11.	ACTIVO POR DERECHO DE USO Y PASIVO POR ARRENDAMIENTO.....	36
NOTA 12.	IMPUESTO A LAS GANANCIAS .....	38
NOTA 13.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS .....	41
NOTA 14.	EXISTENCIAS .....	42
NOTA 15.	PATRIMONIO.....	43
NOTA 16.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS.....	45
NOTA 17.	PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS.....	50
NOTA 18.	CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, .....	51
NOTA 19.	INGRESOS .....	53
NOTA 20.	GASTOS DE ADMINISTRACION .....	53
NOTA 21.	COSTOS DE DISTRIBUCION .....	54
NOTA 22.	EFEECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA .....	54
NOTA 23.	MONEDA EXTRANJERA.....	55
NOTA 24.	COSTOS FINANCIEROS .....	57
NOTA 25.	CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES.....	57
NOTA 26.	MEDIO AMBIENTE .....	57
NOTA 27.	ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....	58
NOTA 28.	CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS.....	59
NOTA 29.	SANCIONES .....	59
NOTA 30.	HECHOS POSTERIORES .....	60

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADO INTERMEDIOS**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2021 y 31 DE DICIEMBRE 2020**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	30-06-2021	31-12-2020
<b>Activos</b>		(No Auditado)	
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	( 5 )	14.220.064	13.191.524
Otros activos no financieros, corrientes	( 6 )	48.618	90.924
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	( 8 )	13.663.516	11.310.957
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	( 13 )	473.752	285.581
Inventarios	( 14 )	29.690.932	19.423.167
Activos por impuestos, corrientes	( 12 )	403.026	278.836
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>58.499.908</b>	<b>44.580.989</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes, neto	( 8 )	420.338	414.903
Activos intangibles distintos de la plusvalía	( 9 )	711.749	665.977
Propiedades, planta y equipo, neto	( 10 )	20.340.050	20.386.288
Activo por derecho de uso	( 11 )	5.593.731	5.830.697
Activos por impuestos diferidos	( 12 )	279.582	670.989
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>27.345.450</b>	<b>27.968.854</b>
<b>Total de activos</b>		<b>85.845.358</b>	<b>72.549.843</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	( 16 )	9.665.422	3.525.552
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	( 18 )	33.156.469	25.649.977
Pasivos por Arrendamientos	( 11 )	1.023.769	912.760
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	( 17 )	915.159	962.225
Pasivos por impuestos, corrientes	( 12 )	3.245.506	33.213
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>48.006.325</b>	<b>31.083.727</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	( 16 )	2.857.143	3.428.571
Pasivos por arrendamientos por pagar (no corrientes)	( 11 )	5.026.647	5.273.030
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	( 17 )	198.204	204.696
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>8.081.994</b>	<b>8.906.297</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>56.088.319</b>	<b>39.990.024</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	( 15 )	24.623.871	24.623.871
Ganancias acumuladas	( 15 )	5.133.168	7.935.948
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		29.757.039	32.559.819
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Patrimonio total</b>		<b>29.757.039</b>	<b>32.559.819</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>85.845.358</b>	<b>72.549.843</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO DE RESULTADO CONSOLIDADO INTERMEDIOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2021 y 2020**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

Estado de Resultados Por Función		ACUMULADO			
		01-01-2021 30-06-2021	01-01-2020 30-06-2020	01-04-2021 30-06-2021	01-04-2020 30-06-2020
<b>Estado de resultados</b>		(No auditado)			
Ingresos de actividades ordinarias	( 19 )	58.081.458	31.090.428	31.157.995	15.924.299
Costo de ventas	( 19 )	(30.601.837)	(19.655.237)	(16.257.415)	(10.233.596)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>27.479.621</b>	<b>11.435.191</b>	<b>14.900.580</b>	<b>5.690.703</b>
Costos de distribución	( 21 )	(1.501.298)	(1.011.291)	(776.723)	(298.044)
Gasto de administración	( 20 )	(12.305.631)	(8.833.185)	(6.030.377)	(4.041.753)
Otras ganancias		108.355	-	108.355	-
Ingresos financieros		23.397	11.118	10.332	8.508
Costos financieros	( 24 )	(244.430)	(381.079)	(113.604)	(175.716)
Diferencias de cambio	( 22 )	159.057	(79.272)	27.761	(30.787)
Resultados por unidades de reajuste		15.929	46.279	18.840	36.458
<b>Ganancia, antes de impuestos</b>		<b>13.735.000</b>	<b>1.187.761</b>	<b>8.145.164</b>	<b>1.189.369</b>
Gasto por impuestos a las ganancias	( 12 )	(3.489.288)	(170.245)	(2.115.218)	(235.806)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>10.245.712</b>	<b>1.017.516</b>	<b>6.029.946</b>	<b>953.563</b>
<b>Ganancia</b>		<b>10.245.712</b>	<b>1.017.516</b>	<b>6.029.946</b>	<b>953.563</b>
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		10.245.712	1.017.516	6.029.946	953.563
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	( 17 )	-	-	-	-
<b>Ganancia</b>		<b>10.245.712</b>	<b>1.017.516</b>	<b>6.029.946</b>	<b>953.563</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas ( \$ )	( 15 )	8,67	0,86	5,10	0,81
Ganancia (pérdidas por acción básica en operaciones discontinuadas ( \$ )		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica ( \$ )		8,67	0,86	5,10	0,81
<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas ( \$ )	( 15 )	8,67	0,86	5,10	0,81
Ganancias (pérdida) diluida por acción ( \$ )		8,67	0,86	5,10	0,81

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2021 y 2020**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

Estado de Resultados Integral		ACUMULADO			
		01-01-2021 30-06-2021	01-01-2020 30-06-2020	01-04-2021 30-06-2021	01-04-2020 30-06-2020
<b>Estado del resultado integral</b>					
Ganancia		10.245.712	1.017.516	6.029.946	953.563
Resultado integral total		<b>10.245.712</b>	<b>1.017.516</b>	<b>6.029.946</b>	<b>953.563</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>					
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora		10.245.712	1.017.516	6.029.946	953.563
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras		-	-	-	-
<b>Resultado integral total</b>		<b>10.245.712</b>	<b>1.017.516</b>	<b>6.029.946</b>	<b>953.563</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADO INTERMEDIOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2021 y 2020**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

Estado de Flujo de Efectivo Directo		01-01-2021	01-01-2020
	Notas	30-06-2021	30-06-2020
<b>Estado de flujos de efectivo</b>			
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		54.499.047	36.686.791
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(34.920.849)	(23.042.963)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(6.289.344)	(7.107.791)
Otros pagos por actividades de operación		(4.846.651)	(2.376.549)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(375.819)	(221.265)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>8.066.384</b>	<b>3.938.223</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo		(764.165)	(871.925)
Compras de activos intangibles		-	(235.743)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(764.165)</b>	<b>(1.107.668)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	( 16 )	12.952.331	8.528.370
Pagos de préstamos	( 16 )	(7.414.714)	(10.867.937)
Dividendos pagados	( 15 )	(11.944.160)	-
Intereses pagados		(69.745)	(226.968)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>(6.476.288)</b>	<b>(2.566.535)</b>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<b>825.931</b>	<b>264.020</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		202.609	7.780
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>1.028.540</b>	<b>271.800</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		13.191.524	1.595.580
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	<b>( 5 )</b>	<b>14.220.064</b>	<b>1.867.380</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO DE CAMBIO EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2021 y 2020**  
**(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)**

	Capital pagado	Ganancias acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio neto total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial periodo actual 01/01/2021</b>	24.623.871	7.935.948	32.559.819	-	32.559.819
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	24.623.871	7.935.948	32.559.819	-	32.559.819
Ganancia	-	10.245.712	10.245.712	-	10.245.712
Dividendos (Nota 15)	-	(13.048.492)	(13.048.492)	-	(13.048.492)
Cambios en patrimonio	-	(2.802.780)	(2.802.780)	-	(2.802.780)
<b>Saldo final periodo actual 30/06/2021</b>	<b>24.623.871</b>	<b>5.133.168</b>	<b>29.757.039</b>	-	<b>29.757.039</b>

	Capital pagado	Ganancias acumuladas	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio neto total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo inicial periodo anterior 01/01/2020</b>	24.623.871	3.917.424	28.541.295	-	28.541.295
Incremento (disminución) por cambio en políticas contables	-	-	-	-	-
<b>Saldo inicial reexpresado</b>	24.623.871	3.917.424	28.541.295	-	28.541.295
Ganancia	-	1.017.516	1.017.516	-	1.017.516
Dividendos	-	(508.758)	(508.758)	-	(508.758)
Cambios en patrimonio	-	508.758	508.758	-	508.758
<b>Saldo final periodo actual 30/06/2020</b>	<b>24.623.871</b>	<b>4.426.182</b>	<b>29.050.053</b>	-	<b>29.050.053</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS  
AL 30 DE JUNIO 2021 Y 31 DE DICIEMBRE 2020**

**NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIALES**

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa principalmente en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la Compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 44,02% de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
RENTAS VC LTDA.	41,00
RENTAS ST LTDA.	3,02

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 40,18 % de la propiedad, a través de:

Nombre sociedad	% de Propiedad
ISC SPA.	40,18

La Filial directa CIC Retail SpA., es una sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014. El 1 de agosto de 2019 se incorporó la empresa CIC Muebles y Componentes, mediante fusión por absorción, adicionando la fabricación y elaboración de muebles a sus operaciones. Siendo su principal negocio la venta al por mayor y menor de muebles y colchones.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**2.1. Bases de Preparación**

Los estados financieros consolidados por los años terminados al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre 2020 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad matriz y por las otras entidades que forman parte del holding consolidado. Cada entidad prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz con el fin de homologar la información y hacer comparable los estados financieros, para efectos de consolidación.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada periodo. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

Para efecto de una adecuada comparación, algunas cifras de los estados financieros al 30 de junio de 2021, han sido reclasificadas al rubro de cual forman parte al 30 de junio de 2021.

**2.2. Nuevos pronunciamientos contables**

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los periodos financieros iniciados el 1° de enero de 2021.

Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el covid-19. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 31 de marzo de 2021.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)**

- b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en o después del
Enmienda a la NIIF 3, "Combinaciones de negocios" se hicieron modificaciones menores a la NIIF 3 para actualizar las referencias al Marco conceptual para la información financiera, sin cambiar los requerimientos de combinaciones de negocios.	01 de enero de 2022
Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del ejercicio.	01 de enero de 2022
Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.	01 de enero de 2022
Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020: <ul style="list-style-type: none"> <li>- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.</li> <li>- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.</li> <li>- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a los asociados y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.</li> <li>- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos</li> </ul>	01 de enero de 2022
NIIF 17 "Contratos de Seguros". Publicada en mayo de 2017, reemplaza a la actual NIIF 4. La NIIF 17 cambiará principalmente la contabilidad para todas las entidades que emitan contratos de seguros y contratos de inversión con características de participación discrecional. La norma se aplica a los periodos anuales que comiencen a partir del 1 de enero de 2023, permitiéndose la aplicación anticipada siempre y cuando se aplique la NIIF 15, "Ingresos de los contratos con clientes" y NIIF 9, "Instrumentos financieros".	01 de enero de 2023
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos ". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del periodo de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2023.	01 de enero de 2023



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.	01 de enero de 2023
Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.	01 de enero de 2023
Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria.	Indeterminado

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

### **2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones contables**

El Directorio de Compañías CIC S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 07 de septiembre 2021.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

**(a) Evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar**

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar en base a la experiencia sobre el comportamiento por segmento de venta (pérdida esperada) y cuando se estima que existe evidencia de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago. En particular, la Administración de la sociedad ha efectuado estimaciones relacionadas con la recuperabilidad de las cuentas por cobrar al cliente Distribuidoras de Industrias Nacionales S.A. según se describe en la Nota 8.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)**

**(b) Impuestos a las ganancias**

La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Compañías CIC S.A. y Filiales.

Al 30 de junio de 2021 la Sociedad matriz determinó utilidad tributaria por M\$11.471.259, y al 31 de diciembre de 2020 una pérdida tributaria por M\$510.538.

La Filial CIC Retail SpA presentó renta líquida imponible negativa al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 por M\$4.983.412 y M\$6.352.299 respectivamente.

Si las estimaciones efectuadas por la Administración difieren del resultado real se podrían generar ajustes en los estados financieros

**2.4. Bases de consolidación**

Los estados financieros consolidados incorporan, activos y pasivos al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, resultados y flujos de efectivo al 30 de junio de 2021 y 2020, de Compañías CIC S.A., de su Filial CIC Retail SpA. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos, gastos, y utilidades no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados intermedios cubren los periodos terminados en dichas fechas.

La sociedad filial incluida en la consolidación es la siguiente:

Al 31 de diciembre de 2020

Rut	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
76.308.744-1	CIC Retail SpA	Chile	CLP	100%	0%	100%



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)**

**Período de tiempo**

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y su Filial CIC Retail SpA, cubren los siguientes periodos:

**Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios:**

30 de junio de 2021 y 31 diciembre de 2020.

**Estados de Resultados Consolidados Intermedios:**

Por los años terminados al 30 de junio de 2021 y 2020.

**Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios:**

Por los años terminados al 30 de junio de 2021 y 2020.

**Estados de Flujo de Efectivo Consolidado Intermedios:**

Por los años terminados al 30 de junio de 2021 y 2020.

**Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidado Intermedio:**

Por los años terminados al 30 de junio de 2021 y 2020.

**Entidad Filial**

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

**2.5. Cambios en las políticas contables**

Los estados financieros consolidados al 30 de junio 2021 no presentan cambios en las políticas contables, respecto del año anterior.

**2.6. Transacciones en moneda extranjera**

**Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y su Filial, CIC Retail SpA.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)**

**Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado de resultados.

**2.7. Bases de conversión**

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), Franco Suizo (CHF) y Libra esterlina (GBP), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros consolidados, de acuerdo a lo siguiente:

<b>Moneda</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>30-06-2020</b>	<b>31-12-2020</b>
<b>( \$ Pesos Chilenos )</b>			
Unidad de Fomento	29.709,83	28.696,42	29.070,33
Dólar estadounidense	727,76	821,23	710,95
Euro	862,27	922,73	873,30
Franco Suizo	786,09	867,47	804,97
Libra Esterlina	1004,64	1.017,26	967,15

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio, son reconocidas en los resultados del periodo a través de la cuenta “diferencias de cambio” y “resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados, han sido los siguientes:

**3.1 Inversiones financieras**

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

**Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía y sus Filiales no sean capaces de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

- **Provisión de Incobrabilidad**

La Administración de Compañías CIC S.A. ha establecido una política respecto al cálculo de las provisiones de incobrabilidad, basándose en la segmentación por tipo y plazo de las cuentas, de acuerdo al comportamiento histórico de la cobranza (perdida esperada).

La determinación de incobrabilidad se realizará aplicando tasas porcentuales a los distintos tramos de antigüedad, las que varían dependiendo el tipo de cuenta contable.

Nombre	0 - 60 días	61 - 90 días	91 - 180 días	181 - 360 días	Más de 360 días
Clientes Nacionales – Clientes Premium	-	-	15%	50%	100%
Clientes Nacionales – Clientes Riesgo Medio	5%	20%	100%	100%	100%
Clientes por Exportaciones	-	-	-	-	100%
Clientes en Cobranza Judicial	100%	100%	100%	100%	100%
Documentos por Cobrar a Cliente	-	-	100%	100%	100%
Documentos Cobranza Judicial	100%	100%	100%	100%	100%
Documentos Protestados	100%	100%	100%	100%	100%

- **Política de Crédito**

La Compañía mantiene un comité de crédito que revisa y aprueba las líneas de crédito vigentes para los clientes, con métricas claramente definidas y considerando el comportamiento histórico de cada cliente.

**Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del periodo. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren. En las inversiones financieras no existen derivados.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**3.2 Pasivos Financieros**

**Préstamos que devengan intereses**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

**Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor nominal, debido a que no difieren significativamente de su valor razonable. La compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar cálculo de costo amortizado de método de tasa interés operativa. En los pasivos financieras no existen derivados.

**3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y

devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los Fondos Mutuos con un plazo inferior a un año. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

**3.4 Propiedades, Plantas y Equipos**

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del periodo en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	<b>Intervalo de años de vida útil económica estimada</b>
Construcciones	5-20
Equipos de oficina	3-6
Herramientas y matrices	3-8
Instalaciones	3-10
Intangibles	3-6
Maquinas y equipos	3-15
Vehículos	3-7
Tiendas propias	Plazo contratos

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**3.5 Inventarios**

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

**3.6 Activos intangibles**

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados al cierre del ejercicio.

**3.7 Deterioro del Valor de los Activos**

Durante el periodo, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**3.7.1 Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos e Intangibles**

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y su Filial en prácticamente la totalidad de los casos.

**3.7.2 Deterioro del Valor de los Activos**

Cuando existe valor de deterioro, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas futuras. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en periodos anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe

recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

**3.7.3 Deterioro de Activos Financieros**

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del periodo. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

**3.8 Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidado, sobre las consecuencias del suceso y son re-estimadas en cada cierre contable posterior.

**3.9 Beneficios a los Empleados**

**Vacaciones del personal**

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo a las remuneraciones del personal.

**Indemnización por años de servicio**

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado, se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo a un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa

de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**3.10 Impuesto a las Ganancias**

El resultado por impuesto a las ganancias del periodo resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del periodo, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación consolidado, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

**3.11 Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el periodo, siempre que dicha entrada de beneficios provoque

un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador, generalmente al despachar los bienes.

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

Las ventas sujetas a devoluciones y sus costos asociados, se reconocen netos considerando la provisión estimada por futuras devoluciones, es decir, una provisión pasiva (Ventas anticipadas) asociadas a los ingresos y una provisión activa (Inventarios) asociada al Costo de ventas.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**3.12 Distribución de dividendos**

Según el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada periodo, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de periodos anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes”, con cargo a una cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia acumuladas”, en consideración a la 18°

Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía, se establece distribuir el 50% de las utilidades líquidas. Los dividendos provisorios y definitivos, se registran como menor patrimonio neto en el momento de su

aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

**3.13 Arrendamientos**

Compañías CIC S.A. y sus filiales implementaron la nueva norma NIIF 16 “Arrendamientos” a partir del 1 de enero de 2019, la sociedad optó por aplicar esta nueva norma utilizando el criterio retrospectivo modificado, lo que significó no reexpresar los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2018.

La NIIF 16 estableció un único modelo de registro de los arriendos para los arrendatarios. Producto de la aplicación a la nueva norma, el Grupo CIC reconoció en los estados de situación financiera consolidados un activo por derecho de uso y un pasivo de arrendamiento registrado en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes.

Respecto del registro de los arrendadores, no tiene cambios respecto de lo registrado bajo la NIC17.

Forman parte de los activos por derecho de uso los costos de desmantelamiento de ciertos locales arrendados según se estipula en NIIF 16. 24 d). Además se ha adoptado el modelo del costo para efectos de valorización de los activos por derecho de uso, siendo amortizado durante su vida útil, durante el plazo del arrendamiento, cual sea el menor.





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**3.14 Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el periodo, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

**3.15 Compensación de Saldos y Transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera Consolidado.

**3.16 Ganancia por Acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CIC S.A. y filiales no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**3.17 Medio Ambiente**

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente, se reconocen en los resultados del ejercicio o período en que se incurren. CIC S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS**

Compañías CIC S.A. y su Filial participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos, donde participa con la Matriz Compañía CICS.A. y la Filial CIC Retail SpA, es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la Compañía participa a través de su filial CIC Retail SpA.

Al 30 de junio de 2021 y 2020 los resultados por segmentos son los siguientes:

<b>INFORMACIÓN POR SEGMENTOS</b>				
30 de Junio de 2021	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Eliminación</b>	<b>Total</b>
<b>Estado de Resultados</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	57.812.659	10.378.460	(10.109.661)	58.081.458
Costo de ventas	(33.337.529)	(7.255.673)	9.991.365	(30.601.837)
Ganancia bruta	24.475.130	3.122.787	(118.296)	27.479.621
Costo distribución	(1.308.486)	(379.402)	186.590	(1.501.298)
Gastos de administración	(7.067.866)	(368.718)	-	(7.436.584)
Gastos por remuneraciones	(4.689.483)	(179.564)	-	(4.869.047)
Ingreso Financiero	15.495	7.902	-	23.397
Costos financieros	(240.159)	(4.271)	-	(244.430)
Diferencias de cambio	159.966	(909)	-	159.057
Resultados por unidades de reajuste	14.131	1.798	-	15.929
Otras ganancias (pérdidas)	108.355	-	-	108.355
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	11.467.083	2.199.623	68.294	13.735.000
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(2.907.069)	(582.219)	-	(3.489.288)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>8.560.014</b>	<b>1.617.404</b>	<b>68.294</b>	<b>10.245.712</b>

  

<b>INFORMACIÓN POR SEGMENTOS</b>				
30 de Junio de 2020	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Eliminación</b>	<b>Total</b>
<b>Estado de Resultados</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	30.676.815	10.010.774	(9.597.161)	31.090.428
Costo de ventas	(20.700.344)	(8.074.059)	9.119.166	(19.655.237)
Ganancia bruta	9.976.471	1.936.715	(477.995)	11.435.191
Costo distribución	(927.268)	(266.751)	182.728	(1.011.291)
Gastos de administración	(4.300.559)	(1.367.202)	204.412	(5.463.349)
Gastos por remuneraciones	(2.833.955)	(535.881)	-	(3.369.836)
Ingreso Financiero	10.599	519	-	11.118
Costos financieros	(313.124)	(67.955)	-	(381.079)
Diferencias de cambio	(73.783)	(5.489)	-	(79.272)
Resultados por unidades de reajuste	14.233	32.046	-	46.279
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	1.552.614	(273.998)	(90.855)	1.187.761
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(275.413)	105.168	-	(170.245)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>1.277.201</b>	<b>(168.830)</b>	<b>(90.855)</b>	<b>1.017.516</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS (continuación)**

Ingresos de actividades ordinarias al 30 de junio de 2021 y 2021.

	30-06-2021	30-06-2020
	M\$	M\$
<b>COLCHONES</b>	<b>57.812.659</b>	<b>30.676.815</b>
Colchones	13.440.269	6.414.440
Camas	439.593	174.188
Divan	3.182.765	2.166.497
Box Spring	18.703.598	9.945.784
Camas Americanas	8.570.191	4.832.650
Muebles	8.444.271	3.979.761
Blanco	2.430.281	1.342.555
Otros	2.457.134	1.734.690
Venta Intercompañía	144.557	86.250
<b>Muebles</b>	<b>10.378.460</b>	<b>10.010.774</b>
Venta Intercompañía	9.965.104	9.510.911
Otros Muebles	413.356	499.863

Estado de situación financiera consolidado a los años terminados 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 30 de Junio de 2021	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	53.802.273	4.697.635	58.499.908
Total activos no corrientes	26.779.000	566.450	27.345.450
<b>Total Activos</b>	<b>80.581.273</b>	<b>5.264.085</b>	<b>85.845.358</b>
Total pasivos corrientes	45.751.800	2.254.525	48.006.325
Total pasivos no corrientes	7.707.330	374.664	8.081.994
<b>Total Pasivos</b>	<b>53.459.130</b>	<b>2.629.189</b>	<b>56.088.319</b>

Estado de Situación Financiera	Colchones	Muebles	Total
Al 31 de diciembre de 2020	M\$	M\$	M\$
Total activos corrientes	40.994.643	3.586.346	44.580.989
Total activos no corrientes	27.383.506	585.348	27.968.854
<b>Total Activos</b>	<b>68.378.149</b>	<b>4.171.694</b>	<b>72.549.843</b>
Total pasivos corrientes	29.519.766	1.563.961	31.083.727
Total pasivos no corrientes	8.600.152	306.145	8.906.297
<b>Total Pasivos</b>	<b>38.119.918</b>	<b>1.870.106</b>	<b>39.990.024</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja, banco y fondos mutuos, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo al siguiente detalle:

<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>	<b>moneda</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja	CLP	-	1.500
Efectivo en caja	USD	76	74
Efectivo en caja	EUR	148	150
Saldos en bancos	USD	110.973	2.049.026
Saldos en bancos	CLP	13.406.084	3.733.661
Deposito a plazo	CLP	-	5.000.000
Fondos Mutuos	CLP	702.783	2.407.113
<b>Totales</b>		<b>14.220.064</b>	<b>13.191.524</b>

Al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre 2020, no existen restricciones de ningún tipo sobre estos saldos.

**Detalle Fondos Mutuos**

<b>Fondos Mutuo: Clasificación</b>	<b>Nombre fondo</b>	<b>N° de Cuotas</b>	<b>Valor Cuota</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
			<b>\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Banchile	Fondos Money Market Capital Emp P	674.252,853	1,0423114	702.783	-
Banchile	Fondos Money Market Capital Emp P	2.311.124,501	1,0415330	-	2.407.113
<b>Total</b>				<b>702.783</b>	<b>2.407.113</b>

**NOTA 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES**

El detalle de otros activos no financieros corrientes, correspondiente al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre 2020:

<b>Instrumentos</b>	<b>Moneda</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Garantias	pesos	48.618	90.924
<b>Totales</b>		<b>48.618</b>	<b>90.924</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

A continuación se presentan los valores libros y razonable de cada categoría de instrumentos financieros al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020.

Instrumento Financiero	30-06-2021				31-12-2020			
	Corriente	M\$	No Corriente	M\$	Corriente	M\$	No Corriente	M\$
Efectivo y equivalente al efectivo		14.220.064	-	-		13.191.524	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes		473.752	-	-		285.581	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar		13.663.516		420.338		11.310.957		414.903
<b>Total Activo Financiero</b>		<b>28.357.332</b>		<b>420.338</b>		<b>24.788.062</b>		<b>414.903</b>
Préstamos bancarios		9.665.422	-	-		3.525.552	-	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		33.156.469	-	-		25.649.977	-	-
Pasivos por arrendamiento por pagar		1.023.769		5.026.647		912.760		5.273.030
Prestamos bancarios no corrientes		-		2.857.143		-		3.428.571
<b>Total Pasivo Financiero</b>		<b>43.845.660</b>		<b>7.883.790</b>		<b>30.088.289</b>		<b>8.701.601</b>
Valor Razonable de instrumento Financiero								
Instrumento Financiero	30-06-2021				31-12-2020			
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
Efectivo y equivalente al efectivo	14.220.064	14.220.064	13.191.524	13.191.524				
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	473.752	473.752	285.581	285.581				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	13.663.516	13.663.516	11.310.957	11.310.957				
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corriente	420.338	420.338	414.903	414.903				
<b>Total Activo Financiero</b>	<b>28.777.670</b>	<b>28.777.670</b>	<b>25.202.965</b>	<b>25.202.965</b>				
Préstamos bancarios	9.665.422	9.844.293	3.525.552	3.592.219				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	33.156.469	33.156.469	25.649.977	25.649.977				
Pasivos por arrendamiento por pagar, corriente	1.023.769	1.023.769	912.760	912.760				
Pasivos por arrendamiento por pagar, no corriente	5.026.647	5.026.647	5.273.030	5.273.030				
Prestamos bancarios no corrientes	2.857.143	2.942.744	3.428.571	3.548.596				
<b>Total Pasivo Financiero</b>	<b>51.729.450</b>	<b>51.993.922</b>	<b>38.789.890</b>	<b>38.976.582</b>				

El valor libro de cuentas por cobrar, efectivo y equivalente al efectivo y otros activos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para las cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las pérdidas por deterioro.

**Jerarquías del valor razonable**

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado de Situación Financiera Consolidado, han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 39. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS (continuación)**

Al 30 de Junio del 2021	Clasificación en el EE FF	Categoría y Valorización	Valor			
			razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	702.783	702.783	-	-
<b>Total Activo Financiero</b>			<b>702.783</b>	<b>702.783</b>	-	-

Al 31 de Diciembre de 2020	Clasificación en el EE FF	Categoría y Valorización	Valor			
			razonable M\$	Nivel 1 M\$	Nivel 2 M\$	Nivel 3 M\$
Fondos Mutuos	Efectivo y equivalente al efectivo	Activos Financieros a Valor Razonable con cambio a resultado	2.407.113	2.407.113	-	-
<b>Total Activo Financiero</b>			<b>2.407.113</b>	<b>2.407.113</b>	-	-

**NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO**

La composición al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

**Deudores corrientes**

Rubro	30-06-2021			31-12-2020		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	12.622.716	(154.279)	12.468.437	10.631.520	(107.830)	10.523.690
Documentos por cobrar	183.126	-	183.126	99.760	(688)	99.072
Doc protestados/Cobranza Judicial	153.547	(153.547)	-	166.974	(166.974)	-
Otras cuentas por cobrar	1.011.953	-	1.011.953	688.195	-	688.195
<b>Totales</b>	<b>13.971.342</b>	<b>(307.826)</b>	<b>13.663.516</b>	<b>11.586.449</b>	<b>(275.492)</b>	<b>11.310.957</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de Junio de 2021 y 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)**

**Deudores no corrientes**

Rubro	30-06-2021			31-12-2020		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Documentos por cobrar	492.883	(72.545)	420.338	539.012	(124.109)	414.903
<b>Totales</b>	<b>492.883</b>	<b>(72.545)</b>	<b>420.338</b>	<b>539.012</b>	<b>(124.109)</b>	<b>414.903</b>

Estratificación de la cartera no securitizada bruta:  
 Detalle de los Deudores por Ventas es el siguiente:

TRAMOS DE MOROSIDAD	30-06-2021		31-12-2020	
	CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA		CARTERA NO SECURITIZADA NO REPACTADA	
	Nº Clientes	Monto bruto M\$	Nº Clientes	Monto bruto M\$
Al día	1.715	12.457.070	1.818	10.512.557
01-30 días	28	47.272	27	30.733
31-60 días	15	21.229	22	32.001
61-90 días	14	12.576	14	10.114
91-120 días	15	20.623	19	5.826
121-150 días	11	9.963	12	7.955
151-180 días	10	2.041	10	12.182
181-210 días	7	2.678	9	1.608
211-250 días	12	677	14	1.577
> 250 días	36	48.587	22	16.967
<b>Total</b>	<b>1.863</b>	<b>12.622.716</b>	<b>1.967</b>	<b>10.631.520</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de Junio de 2021 y 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)**

Detalle de la cartera protestada y en cobranza judicial:

	30-06-2021			
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Numero de clientes	Monto Cartera M\$	Numero de clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	253	111.041	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	17	42.506	-	-
<b>Totales</b>	<b>270</b>	<b>153.547</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

	31-12-2020			
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	Numero de clientes	Monto Cartera M\$	Numero de clientes	Monto Cartera M\$
Documentos por cobrar protestados	245	124.468	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	17	42.506	-	-
<b>Totales</b>	<b>262</b>	<b>166.974</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

**Deterioro corriente**

Movimientos	Unidad de Reajuste	30-06-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	Pesos Chilenos	<b>(275.492)</b>	<b>(393.698)</b>
Bajas / aplicaciones/otros	Pesos Chilenos	111.633	326.619
Incrementos	Pesos Chilenos	(143.967)	(208.413)
<b>Movimientos, Subtotal</b>		<b>(32.334)</b>	118.206
<b>Saldo Final</b>		<b>(307.826)</b>	<b>(275.492)</b>

La política de la Compañía se describe en la nota 3.1





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 8 DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)**

El 27 de diciembre de 2019 nuestro cliente Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. entró en etapa de Proceso Concursal de Reorganización Judicial debido a problemas de sus flujos para hacer frente a sus obligaciones, dicha fecha la sociedad mantenía cuentas por cobrar con dicha entidad por la suma de M\$1.182.961 por ventas realizadas en año de 2019, y también mantenía seguros con el propósito de cubrir eventuales pérdidas originadas por el no pago de estas cuentas, con un contrato adquirido por Compañías CIC S.A. el 01 de septiembre de 2019 con un seguro de crédito con la compañía Orsan Seguro. La sociedad informó el siniestro a la compañía de seguros Orsan con fecha 06 de Enero de 2020, luego del cual se otorgó un mandato para ejercer la representación y cobranza en nombre de la sociedad. Con fecha 10 de febrero de 2020 el 21 Juzgado Civil de Santiago emitió la causa es C-35889-2019 donde se reconocen los créditos que Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. mantenía con la sociedad, los cuales son consistentes con lo registrado en la contabilidad. Durante el mes de agosto de 2020 Compañía CIC S.A recibió la liquidación del seguro Orsan, por la deuda asegurada de Distribuidoras Industrias Nacionales, correspondiente a la suma de M\$ 637.339.

De acuerdo a lo señalado en IFRS, la sociedad ha tratado el seguro de crédito como una parte integral de las cuentas por cobrar a Distribuidora de Industrias Nacionales S.A.; por lo anterior, ha incluido dentro de la expectativa de flujos futuros de las cuentas por cobrar el pago por parte de la compañía de seguros, no registrando entonces un activo por separado.

Con Fecha 09 de abril de 2020 se llevó a cabo la junta de acreedores de reorganización de deuda de Distribuidora de Industrias Nacionales, la que fue aprobada, donde se acordó que los créditos se convertirán al valor del capital al día de la resolución de reorganización, a su equivalente en Unidades de Fomento a dicha fecha, más intereses pactados devengados a la fecha de dicha resolución. El pago de la deuda total se realizará de acuerdo a la cobranza de los montos adeudados por Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. y dependerá de la capacidad de dicha entidad, de generar los flujos suficientes para hacer frente a sus compromisos. Dichos pagos se repartirán en un 44,2% para Compañías CIC S.A. y un 55,8% para la compañía de seguro (Orsan).

El acuerdo que entró en vigencia en los términos del art. 89 de la Ley N° 20.720, se ajusta con el siguiente calendario de pago en cuotas anuales, para los próximos 7 años:

- La 1° cuota será de 5,0% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2021.
- La 2° cuota será de 10% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2022.
- La 3° cuota será de 10% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2023.
- La 4° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2024.
- La 5° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2025.
- La 6° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2026.
- La 7° cuota será de 30% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2027.

Al 30 de junio de 2021 se cobró la primera cuota.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA**

La composición al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Naturaleza	Al 30 de Junio de 2021			Al 31 de diciembre de 2020		
		Intangible		Intangible	Intangible		Intangible
		Bruto	Amortización	Neto	Bruto	Amortización	Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Licenciamiento	No generados Internamente	152.953	(116.824)	36.129	149.425	(107.874)	41.551
Software	No generados Internamente	1.040.347	(446.244)	594.103	1.023.715	(449.316)	574.399
Software RRHH	No generados Internamente	81.517	-	81.517	50.027	-	50.027
<b>Totales</b>		<b>1.274.817</b>	<b>(563.068)</b>	<b>711.749</b>	<b>1.223.167</b>	<b>(557.190)</b>	<b>665.977</b>

La amortización de los activos intangibles es cargada en el rubro de “Depreciación y Amortización” del estado de resultado integral.

Los movimientos de activos intangibles para los años terminados al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

Movimientos	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de enero</b>	665.977	418.023
Adiciones	134.735	371.980
Amortizaciones	(88.963)	(124.026)
Movimientos, Subtotal	45.772	247.954
<b>Saldo Final</b>	<b>711.749</b>	<b>665.977</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

La composición para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	30-06-2021	30-06-2021	30-06-2021	30-06-2021	31-12-2020	31-12-2020	31-12-2020	31-12-2020
	Activo Fijo Bruto MS	Deterioro MS	Depreciación acumulada MS	Activo fijo Neto MS	Activo Fijo Bruto MS	Deterioro MS	Depreciación acumulada MS	Activo fijo Neto MS
Construcción en curso	990.451	-	-	990.451	925.289	-	-	925.289
Terrenos	7.185.514	-	-	7.185.514	7.185.514	-	-	7.185.514
Edificios	9.510.771	-	(5.189.808)	4.320.963	10.923.733	-	(6.360.651)	4.563.082
Planta y equipos	12.104.000	(14.837)	(5.655.675)	6.433.488	11.652.600	(14.837)	(5.297.268)	6.340.495
Equipamiento de TI	505.364	-	(253.912)	251.452	382.083	-	(249.370)	132.713
Instalaciones Fijas y Accesorios	1.601.129	-	(578.019)	1.023.110	1.561.650	-	(492.298)	1.069.352
Otros	423.585	-	(288.513)	135.072	424.228	-	(254.385)	169.843
<b>Total</b>	<b>32.320.814</b>	<b>(14.837)</b>	<b>(11.965.927)</b>	<b>20.340.050</b>	<b>33.055.097</b>	<b>(14.837)</b>	<b>(12.653.972)</b>	<b>20.386.288</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)**

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminando 30 de junio de 2021 son los siguientes:

	Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
<b>Saldo Inicial al 01-01-2021</b>	<b>925.289</b>	<b>7.185.514</b>	<b>4.563.082</b>	<b>6.340.495</b>	<b>132.713</b>	<b>1.069.352</b>	<b>169.843</b>	<b>20.386.288</b>	
Adiciones	909.780							909.780	
Desapropiaciones									
Transferencias y Reclasificaciones	(844.618)		201.461	451.400	152.277	39.480		-	
Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
Retiros									
Gasto por Depreciación (*)			(443.580)	(358.407)	(33.538)	(85.722)	(34.127)	(955.374)	
Cambios	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto							
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto							
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto							
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados							-	
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados								
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera								
	Otros Incrementos (Decrementos)							(644)	(644)
	Cambios, Total	65.162	-	(242.119)	92.993	118.739	(46.242)	(34.771)	(46.238)
	<b>Saldo Final al 30-06-2021</b>	<b>990.451</b>	<b>7.185.514</b>	<b>4.320.963</b>	<b>6.433.488</b>	<b>251.452</b>	<b>1.023.110</b>	<b>135.072</b>	<b>20.340.050</b>

(\*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$ 532.950 corresponden a bienes de administración al 30 de junio 2021



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)**

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el ejercicio terminado 31 de diciembre 2020 son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
<b>Saldo Inicial al 01-01-2020</b>		<b>3.037.070</b>	<b>7.185.514</b>	<b>4.993.470</b>	<b>5.209.851</b>	<b>48.806</b>	<b>492.521</b>	<b>209.866</b>	<b>21.177.098</b>	
Cambios	Adiciones	908.260							908.260	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios								0	
	Desapropiaciones									
	Transferencias y Reclasificaciones	(3.020.041)		432.224	1.770.527	113.949	679906	23435	-	
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión									
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios									
	Retiros									
	Gasto por Depreciación (*)			(862.612)	(639.883)	(30.042)	(103.075)	(62.955)	(1.698.567)	
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el Patrimonio Neto	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados									
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados									-
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados									
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera									
Otros Incrementos (Decrementos)								(503)	(503)	
<b>Cambios, Total</b>	<b>(2.111.781)</b>	<b>-</b>	<b>(430.388)</b>	<b>1.130.644</b>	<b>83.907</b>	<b>576.831</b>	<b>(40.023)</b>	<b>(790.810)</b>		
<b>Saldo Final al 31-12-2020</b>		<b>925.289</b>	<b>7.185.514</b>	<b>4.563.082</b>	<b>6.340.495</b>	<b>132.713</b>	<b>1.069.352</b>	<b>169.843</b>	<b>20.386.288</b>	

(\*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$1.072.963 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2020.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)**

Arrendamiento financiero:

La Compañía no tiene bienes del activo inmovilizado bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

Otros:

La Compañía no mantiene bienes del activo fijo, significativos, que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

La Compañía mantiene importes en libros de bienes del activo fijo, retirados de su uso y no clasificados como mantenidos para la venta, por un valor de M\$ 19.850 al 31 de marzo 2021 y M\$ 22.329 al 31 de diciembre de 2020.

**NOTA 11. ACTIVO POR DERECHO DE USO Y PASIVO POR ARRENDAMIENTO**

La adopción inicial de NIIF 16 ha originado mayores activos por derecho de uso y como contrapartida un mayor pasivo por arrendamientos e impuestos diferidos por los mismos. Ver nota 3.13

	<b>Monto en M\$ Cargo / (Abono) 30-06-2021</b>	<b>Monto en M\$ Cargo / (Abono) 31-12-2020</b>
Activo por derecho de uso*	5.593.731	5.830.697
Activo por impuesto diferido	143.891	115.771
Resultado del Ejercicio	(13.378)	(70.695)
Pasivo por arrendamiento, corriente	(1.023.769)	(912.760)
Pasivo por arrendamiento, no corriente	(4.950.404)	(5.199.342)
Pasivo por desmantelamiento no corriente	(76.243)	(73.688)
* El saldo al 30 de junio corresponde a la clasificación activos por derecho de uso:		
Edificios		4.675.016
Maquinarias		1.329.999
Equipos de Transporte		45.401

Activos por derecho de uso al 30 de junio 2021 y 31 de diciembre de 2020.

	<b>Valor Neto al 01 de Enero de 2021 M\$</b>	<b>Amortización al 30 de Junio de 2021 M\$</b>	<b>Baja en Arriendo al 30 de Junio de 2021</b>	<b>Variación de moneda al 30 de Junio de 2021 M\$</b>	<b>Valor Neto al 30 de Junio de 2021 M\$</b>
Totales	5.830.697	(597.319)	-	360.353	5.593.731

	<b>Valor Neto al 01 de Enero de 2020 M\$</b>	<b>Amortización al 31 de Diciembre de 2020 M\$</b>	<b>Baja en Arriendo al 31 de Diciembre de 2020</b>	<b>Variación de moneda al 31 de Diciembre de 2020 M\$</b>	<b>Valor Neto al 31 de Diciembre de 2020 M\$</b>
Totales	7.504.322	(1.578.024)	(337.225)	241.624	5.830.697



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 11. ACTIVO POR DERECHO DE USO Y PASIVO POR ARRENDAMIENTO (continuación)**

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, corriente es el siguiente:

**Corriente**

Concepto	Moneda	30-06-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
*Arriendo por pagar	CLP	1.023.769	912.760
<b>Totales</b>		<b>1.023.769</b>	<b>912.760</b>

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre 2020, no corriente es el siguiente:

**No Corriente**

Concepto	Moneda	30-06-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
*Arriendo por pagar	CLP	5.026.647	5.273.030
<b>Totales</b>		<b>5.026.647</b>	<b>5.273.030</b>

\*Corresponde a la aplicación NIIF16 , donde se reconoce un pasivo por arriendo

Pasivos por arrendamiento al 30 de junio de 2021 y 31 diciembre 2020.

	Valor Neto al 01 de Enero de 2021	Pago Cuotas al 30 de junio de 2021	Baja en Arriendo al 30 de junio de 2021	Variacion de moneda al 30 de junio de 2021	Valor Neto al 30 de junio 2021
Totales	6.185.790	(623.683)	-	488.309	6.050.416

	Valor Neto al 01 de Enero de 2020	Pago Cuotas al 31 de Diciembre de 2020	Baja en Arriendo al 31 de Diciembre de 2020	Variacion de moneda al 31 de Diciembre de 2020	Valor Neto al 31 de Diciembre 2020
Totales	7.850.541	(1.522.992)	(387.382)	245.623	6.185.790

Los 27 contratos principalmente asociados a tiendas y maquinarias, con vida útil promedio entre 3 y 8 años.

El tratamiento contable por contingencia COVID-19 a ocasionado que la compañía siga amortizando linealmente, y las disminuciones por menores pagos de arriendos, se reconocieron como resultado utilidad en gasto de administración.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

**Información general**

Al 30 de junio de 2021 la Sociedad matriz determinó utilidad tributaria por M\$11.471.259, y al 31 de diciembre de 2020 una pérdida tributaria por M\$510.538.

La Filial CIC Retail SpA presentó renta líquida imponible negativa al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 por M\$4.983.412 y M\$6.352.299 respectivamente.

**a) Activos por impuestos, corrientes**

Al 30 de junio 2021 y 31 de diciembre 2020, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
PPM	237.467	-
Crédito por donaciones	141.352	138.174
Impuesto por Recuperar	24.207	140.662
<b>Total activos por impuestos corrientes</b>	<b>403.026</b>	<b>278.836</b>

**b) Pasivos por impuestos, corrientes**

Al 30 de junio 2021 y 31 de diciembre 2020, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Impuesto Renta por Pagar	3.097.240	-
PPM por pagar	120.000	-
Impuesto único	24.006	25.804
Impuesto segunda categoría	2.806	6.196
Otros impuestos	1.454	1.213
<b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>3.245.506</b>	<b>33.213</b>





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)**

**c) Impuestos diferidos**

Los saldos acumulados netos de las diferencias temporarias, originaron activos netos por impuestos diferidos ascendentes a M\$279.582 para el 30 de junio de 2021 y M\$670.989 para el 31 de diciembre de 2020, con efectos en resultado después de impuesto.

	30-06-2021		31-12-2020	
	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	1.725.079	-	1.871.500
Impuestos diferidos relativos a provisiones	611.365		662.993	
Impuesto diferido relativo arrendamientos niif16	1.633.612	-	1.670.163	-
Impuestos diferidos relativos a resultados fiscales	1.345.521	-	1.852.966	-
Impuestos diferidos relativo derechos de uso		1.510.307		1.574.288
Impuestos diferidos relativos a otros	-	75.530	-	69.345
<b>Subtotal</b>	<b>3.590.498</b>	<b>3.310.916</b>	<b>4.186.122</b>	<b>3.515.133</b>
<b>Total impuesto diferido (neto)</b>	<b>279.582</b>	<b>-</b>	<b>670.989</b>	<b>-</b>

**Movimientos en pasivos por impuestos diferidos**

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	3.515.133	4.266.623
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	(204.217)	(751.490)
<b>Pasivos por impuestos diferidos, saldo final</b>	<b>3.310.916</b>	<b>3.515.133</b>

**Movimientos en activos por impuestos diferidos**

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	4.186.122	7.484.525
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	(595.624)	(3.298.403)
<b>Activos por impuestos diferidos, saldo final</b>	<b>3.590.498</b>	<b>4.186.122</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)**

	<b>01.01.2021</b>	<b>01.01.2020</b>
	<b>30.06.2021</b>	<b>31.12.2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>		
Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto.	(3.097.881)	(1.213)
<b>Total Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto</b>	<b>(3.097.881)</b>	<b>(1.213)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto diferido a las ganancias</b>		
Ingreso (gasto) por impuesto diferido relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	116.038	345.253
Beneficio Tributario por resultado tributario	(507.445)	(2.892.166)
<b>Total Ingreso (gasto) por impuesto diferido, neto</b>	<b>(391.407)</b>	<b>(2.546.913)</b>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(3.489.288)</b>	<b>(2.548.126)</b>

**Conciliación de impuesto a la renta**

Al 30 de junio 2021 y 31 de diciembre 2020, la conciliación por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Utilidad antes de impuestos	13.735.000	10.585.174
Impuesto a las ganancias tasa legal	(3.708.450)	(2.857.997)
Efecto impositivo de gastos no deducibles tributariamente	(11.131)	(14.743)
Efectos impositivos de otros ajustes permanentes	230.293	324.614
Efectos impositivos procedente de cambios en tasas de impuesto	-	-
Otros efectos fiscales por conciliación del gasto utilizando tasa legal con tasa efectiva	-	-
<b>Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta</b>	<b>(3.489.288)</b>	<b>(2.548.126)</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**

Al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, se registran cuentas por cobrar a entidades relacionadas.

Sociedad	Rut	País Origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	Monto	Monto
							30-06-2021	31-12-2020
							M\$	M\$
La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Deudor Comercial	Pesos no Reajutable	60 Días	530.101	336.415
La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Servicio	Pesos no Reajutable	60 Días	(56.349)	(50.834)
							473.752	285.581

Las transacciones con entidades relacionadas ocurridas durante los periodos terminados al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Monto	Efecto en	Monto	Efecto en
						30-06-2021	resultados (cargo) abono	31-12-2020	resultados (cargo) abono
						M\$	M\$	M\$	M\$
Asesorías Profesionales Ltda.	78.704.300-3	Chile	Secretario del Directorio	Servicio	Pesos no Reajutable	10.767	(10.767)	20.480	(20.480)
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Venta de Productos	Pesos no Reajutable	2.612.609	2.195.470	4.092.755	3.439.290
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Compra de Servicios	Pesos no Reajutable	81.348	(68.360)	208.797	(175.460)



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (continuación)**

Directores, Gerentes y Ejecutivos:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 07 de septiembre 2021, las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2021 y 2020 consistirán, para el presidente UF 300 mensual y vicepresidente UF 120 mensual, y para cada uno del resto de los directores UF 60 mensuales.

Adicionalmente se acordó una remuneración para los directores que integren el Comité de Directores el pago de UF 20 por sesión y de UF 30 por sesión para el presidente del comité.

De acuerdo a lo anterior al 30 de junio de 2021 y 2020 los Directores percibieron por dieta y por otros conceptos asociados a mayor dedicación de tiempo e injerencia M\$272.772 y M\$98.565 respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por un total de 22 personas para el 2021 y 2020, entre gerentes y principales ejecutivos, que se desempeñaron para las Compañías del grupo en este nivel, por al menos una fracción del período 2021 y 2020, fue de M\$739.414 y M\$603.512, respectivamente.

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía. Este plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la Compañía y a metas individuales de desempeño, los pagos producidos en el año 2021 que corresponden a remuneraciones provisionadas al 2020 ascienden a M\$555.753 y lo correspondiente a pagos del 2020 de remuneraciones provisionadas al 2019 son M\$163.935.

**NOTA 14. EXISTENCIAS**

El detalle de los inventarios al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es el siguiente:

	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Productos terminados	4.007.468	2.629.295
Materias primas	7.091.945	6.313.709
Productos en Proceso	(99)	(101)
Importaciones en tránsito	18.733.609	10.706.698
Provisión de obsolescencia	(141.991)	(226.434)
<b>Totales</b>	<b>29.690.932</b>	<b>19.423.167</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 14. EXISTENCIAS (continuación)**

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 ascienden a:

	30-06-2021	31-12-2020
	M\$	M\$
Compras	32.110.940	41.945.927
Costo Venta	30.601.837	47.484.284

En los períodos informados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

**NOTA 15. PATRIMONIO**

El capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los años terminados 30 de junio de 2021 y 2020, no existen variaciones en dicho número de acciones.

El objetivo de la Compañía en la gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera. Para cumplir con este objetivo la Compañía, monitorea permanentemente el retorno que obtiene de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

**Número de acciones**

En los periodos terminados 30 de junio de 2021 y 2020, no existen variaciones en el número de acciones.

Serie	N° acciones suscritas	N° acciones pagadas	N° de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
<b>Total</b>	<b>1.181.420.348</b>	<b>1.181.420.348</b>	<b>1.181.420.348</b>

**Capital**

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	24.623.871	24.623.871
<b>Total</b>	<b>24.623.871</b>	<b>24.623.871</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 15. PATRIMONIO (continuación)**

**Ganancia por acción**

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el periodo.

	<b>01-01-2021</b>	<b>01-01-2020</b>	<b>01-04-2021</b>	<b>01-04-2020</b>
<b>Utilidad por acción</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>30-06-2020</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>30-06-2020</b>
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	10.245.712	1.017.516	6.029.946	953.563
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en ( \$ )	8,67	0,86	5,10	0,81
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	10.245.712	1.017.516	6.029.946	953.563
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en ( \$ )	8,67	0,86	5,10	0,81

Al 30 de junio de 2021 y 2020, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

**Ganancia (pérdidas) acumuladas.**

Los componentes de este rubro para los años terminados al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son los siguientes:

	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ganancias (pérdidas) acumuladas		
Utilidades acumuladas inicial	7.935.948	3.917.424
Dividendos pagados May-21 Utilidad 2020	(11.944.160)	-
Reverso provisión dividendo mínimo año anterior	4.018.524	-
Provisión dividendo mínimo	(5.122.856)	(4.018.524)
Resultado del ejercicio	10.245.712	8.037.048
<b>Total Utilidad Acumulada</b>	<b>5.133.168</b>	<b>7.935.948</b>

Dividendos pagados*	(11.944.160)
Reverso provisión dividendo mínimo año anterior	4.018.524
Provisión dividendo mínimo	(5.122.856)
<b>Dividendos</b>	<b>(13.048.492)</b>

\*Dividendo acordado en junta ordinaria de accionistas del 31 de marzo de 2021, pagadero desde el 20 de abril de 2021.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

Al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que devengan intereses	30-06-2021		31-12-2020	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	9.665.422	2.857.143	3.525.552	3.428.571

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 30 de junio de 2021:

**a) Préstamos bancarios corrientes**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días MS	91 días a 1 año MS	Total al cierre de los estados financieros 30-06-2021 MS
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	USD	Contractual	Semestral	255.488	-	255.488
97039000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral	668.060	-	668.060
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.541.355	252.486	1.793.841
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.202.869	-	1.202.869
97030000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	390.980	-	390.980
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	4.437.028	-	4.437.028
76645030-K	Banco Itau	Chile	USD	Contractual	Semestral	917.156	-	917.156
<b>Totales</b>						<b>9.412.936</b>	<b>252.486</b>	<b>9.665.422</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>								<b>2,29%</b>

**b) Préstamos bancarios no corrientes**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Más de 3 años hasta 5 años	Más de 5 años hasta 10 años	Total al cierre de los estados financieros 30-06-2021
97004000-5	Banco Chile (1)	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.142.857	1.714.286	-	-	2.857.143
<b>Totales</b>								<b>1.142.857</b>	<b>1.714.286</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.857.143</b>
<b>Monto Total del Capital Adeudado (1)</b>												<b>4.000.000</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020:

**a) Préstamos bancarios corrientes**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90	91 días a 1	Total al cierre de los estados financieros
						días M\$	año M\$	31-12-2020 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	303.286	-	303.286
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	351.103	-	351.103
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.296.090	591.433	1.887.523
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	553.651	-	553.651
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	119.693	-	119.693
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	310.296	-	310.296
<b>Totales</b>						<b>2.934.119</b>	<b>591.433</b>	<b>3.525.552</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>								<b>2,47%</b>

**b) Préstamos bancarios no corriente**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año	Más de 2 años	Más de 3 años	Más de 5 años	Total al cierre de los estados financieros
								hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 5 años	hasta 10 años	31-12-2020
97004000-5	Banco Chile (1)	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.142.857	2.285.714	-	-	3.428.571
<b>Totales</b>								<b>1.142.857</b>	<b>2.285.714</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.428.571</b>
<b>Monto Total del Capital Adeudado (1)</b>												<b>4.000.000</b>





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 30 de junio de 2021:

**a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días	91 días a 1 año	Total al cierre de los estados financieros 30-06-2021
						M\$	M\$	
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	USD	Contractual	Semestral	256.610	-	256.610
97039000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral	670.648	-	670.648
97030000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	390.980	-	390.980
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.342.897	-	1.342.897
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.549.117	263.218	1.812.335
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	4.449.257	-	4.449.257
76645030-K	Banco Itau	Chile	USD	Contractual	Semestral	921.566	-	921.566
<b>Totales</b>						<b>9.581.075</b>	<b>263.218</b>	<b>9.844.293</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>								<b>2,29%</b>

**b) Préstamos bancarios no corriente saldos no descontados:**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año	Más de 2 años	Más de 3 años	Más de 5 años	Total al cierre de los estados financieros 30-06-2021
								hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 5 años	hasta 10 años	
97004000-5	Banco Chile (1)	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.194.266	1.748.578	-	-	2.942.844
<b>Totales</b>								<b>1.194.266</b>	<b>1.748.578</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>2.942.844</b>
<b>Monto Total del Capital Adeudado (1)</b>												<b>4.000.000</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2020:

**a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días	91 días a 1 año	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2020
						M\$	M\$	
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	304.140	-	304.140
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	351.801	-	351.801
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	554.435	-	554.435
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.299.545	651.445	1.950.990
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	120.065	-	120.065
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	310.788	-	310.788
<b>Totales</b>						<b>2.940.774</b>	<b>651.445</b>	<b>3.592.219</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>						<b>2,47%</b>		

**b) Préstamos bancarios no corriente saldo no descontados**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año	Más de 2 años	Más de 3 años	Más de 5 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2020
								hasta 2 años	hasta 3 años	hasta 5 años	hasta 10 años	
97004000-5	Banco Chile (1)	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.205.727	2.342.869	-	-	3.548.596
<b>Totales</b>								<b>1.205.727</b>	<b>2.342.869</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.548.596</b>
<b>Monto Total del Capital Adeudado (1)</b>											<b>4.000.000</b>	



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

**Nic 7 Flujo deuda:**

A continuación, se detallan los cambios en los pasivos que se originan de actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de junio de 2021. Los pasivos que se originan de actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo					Saldo al
	1/1/2021 (1)					Adquisición de	Ventas de	Cambios en	Diferencias de	Otros cambios (2)	30/06/2021 (1)
	MS	Provenientes	Utilizados	Interes	Total	filiales	filiales	valor razonable	cambio	MS	MS
	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS	MS
Préstamos bancarios (Nota 15)	6.954.123	12.952.331	(7.414.714)	(69.746)	12.421.994	-	-	-	(15.048)	115.619	12.522.565
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	6.185.790	-	(623.683)	(49.739)	5.512.368	-	-	-	488.309	49.739	6.050.416
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>13.139.913</b>	<b>12.952.331</b>	<b>(8.038.397)</b>	<b>(119.485)</b>	<b>17.934.362</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>473.261</b>	<b>165.358</b>	<b>18.572.981</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente, en flujo de financiamiento

(2) Corresponde al devengamiento de intereses



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo a lo mencionado en la nota (2.3) y (3.9). La composición de saldos corrientes y no corrientes al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 es la siguiente:

<b>Provisión por beneficio a los empleados, corrientes</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pasivo Provisión Vacaciones Corriente	962.225	703.849
Variación del ejercicio	(47.066)	258.376
<b>Totales</b>	<b>915.159</b>	<b>962.225</b>

  

<b>Provisión por beneficio a los empleados, no corrientes</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Pasivo IPAS no Corriente	204.696	76.993
Variación del ejercicio	(6.492)	127.703
<b>Totales</b>	<b>198.204</b>	<b>204.696</b>

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los años terminados al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020 son las siguientes:

<b>Movimientos provisión por beneficio a los empleados, no corrientes</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>31-12-2020</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Valor inicial de la obligación	204.696	76.993
Costo de los servicios del ejercicio corriente	(6.674)	132.990
Costo por intereses	3.551	7.212
Ganancias y Pérdidas Actuariales,	18.970	9.840
<b>Beneficios pagados en el ejercicio</b>	<b>(22.339)</b>	<b>(22.339)</b>
<b>Obligaciones al final del período</b>	<b>198.204</b>	<b>204.696</b>

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR,**

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2021 y 31 de diciembre de 2020, corriente es el siguiente:

Concepto	Moneda	30-06-2021	31-12-2020
		M\$	M\$
Proveedores	CLP	10.271.812	8.350.759
Documentos por pagar	USD	15.424.599	11.508.944
Documentos por pagar	EUR	146.292	117.961
Documentos por pagar	CHF	5.420	-
Documentos por pagar	GBP	33.722	-
Dividendo por pagar	CLP	5.122.856	4.018.524
Otros documentos por pagar	CLP	2.151.768	1.653.789
<b>Totales</b>		<b>33.156.469</b>	<b>25.649.977</b>

Cuentas comerciales vigentes al 30 de junio de 2021 corriente

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	9.576.735	641.349	216.059	9.366.020	-	-	19.800.163	74
Servicios	1.170.057	288.142	97.070	-	-	-	1.555.269	39
Otros	5.130.774	-	-	-	5.122.855	-	10.253.629	15
<b>Totales</b>	<b>15.877.566</b>	<b>929.491</b>	<b>313.129</b>	<b>9.366.020</b>	<b>5.122.855</b>	<b>-</b>	<b>31.609.061</b>	<b>53</b>

Cuentas comerciales vencidas al 30 de junio de 2021 corriente

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	569.029	108.005	84.051	34.875	44.154	227.598	1.067.712
Servicios	255.651	48.524	37.762	15.668	19.837	102.254	479.696
Otros	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>824.680</b>	<b>156.529</b>	<b>121.813</b>	<b>50.543</b>	<b>63.991</b>	<b>329.852</b>	<b>1.547.408</b>

Las cuentas comerciales vencidas corresponden principalmente a los cheques girados y no cobrados. El monto asignado en Otros corresponde a Imposiciones, Impuesto y Remuneraciones.

La Compañía no realiza operaciones de Confirming



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, (continuación).**

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2020 corrientes

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total M\$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	7.081.929	456.493	116.880	6.976.143	-	-	14.631.445	74
Servicios	1.453.660	373.494	95.629	-	-	-	1.922.783	38
Otros	3.815.781	-	4.018.524	-	-	-	7.834.305	14
<b>Totales</b>	<b>12.351.370</b>	<b>829.987</b>	<b>4.231.033</b>	<b>6.976.143</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>24.388.533</b>	<b>67</b>

Cuentas comerciales vencidas 31 de diciembre de 2020 corrientes

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total M\$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	250.849	203.555	41.298	17.079	23.959	157.054	693.794
Servicios	205.240	166.545	33.790	13.973	19.603	128.499	567.650
Otros	-	-	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>456.089</b>	<b>370.100</b>	<b>75.088</b>	<b>31.052</b>	<b>43.562</b>	<b>285.553</b>	<b>1.261.444</b>

El período medio para el pago de cuentas comerciales al 30 de junio 2021 es de 53 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

Dentro de los principales proveedores de la Compañía se encuentran:

- Reno Chile S.A. con un 7,45% (proveedor nacional).
- Distribuidora Portland S.A. con un 5,71% (proveedor extranjero).
- Gfy Industries Limited con un 4,43% (proveedor nacional).
- Masisa S.A con un 3,59% (proveedor nacional).
- Aik Chee Furniture Sdn. Bhd.con un 3,15% (proveedor extranjero).



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 19. INGRESOS**

El detalle de los ingresos y costos, para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2021 y 2020, es el siguiente:

	Ingreso				Costo			
	Acumulado		Trimestre		Acumulado		Trimestre	
	01-01-2021	01-01-2020	01-04-2021	01-04-2020	01-01-2021	01-01-2020	01-04-2021	01-04-2020
	30-06-2021	30-06-2020	30-06-2021	30-06-2020	30-06-2021	30-06-2020	30-06-2021	30-06-2020
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas Nacionales	55.388.512	29.003.293	29.811.385	14.829.061	28.221.418	18.052.762	15.079.020	9.386.035
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	99.591	74.234	82.818	73.283	95.297	73.997	70.858	73.237
Ventas de otros	2.556.866	2.000.368	1.247.161	1.021.955	2.285.122	1.528.478	1.107.537	774.324
Venta de Exportaciones	36.489	12.533	16.631	-	-	-	-	-
<b>Totales</b>	<b>58.081.458</b>	<b>31.090.428</b>	<b>31.157.995</b>	<b>15.924.299</b>	<b>30.601.837</b>	<b>19.655.237</b>	<b>16.257.415</b>	<b>10.233.596</b>

**NOTA 20. GASTOS DE ADMINISTRACION**

El detalle de gastos de administración, correspondiente a los ejercicios terminados al 30 de junio de 2021 y 2020:

	ACUMULADO		TRIMESTRE	
	M\$	M\$	M\$	M\$
	01-01-2021	01-01-2020	01-04-2021	01-04-2020
<b>Detalle</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>30-06-2020</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>30-06-2020</b>
Gastos generales de administración	6.723.215	4.592.977	3.291.370	2.175.446
Depreciación y amortización	621.913	568.076	311.002	288.301
Amortización activo por derecho de uso	335.519	529.276	15.922	256.998
Gastos de ventas	4.624.984	3.142.856	2.412.083	1.321.008
<b>Totales</b>	<b>12.305.631</b>	<b>8.833.185</b>	<b>6.030.377</b>	<b>4.041.753</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 21. COSTOS DE DISTRIBUCION**

El detalle de costos de distribución, correspondiente a los ejercicios terminados al 30 de junio de 2021 y 2020:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	M\$		M\$	
	01-01-2020 30-06-2021	01-01-2020 30-06-2020	01-04-2021 30-06-2021	01-04-2020 30-06-2020
Flete	1.247.304	866.875	660.191	219.813
Arriendo	114.512	62.539	63.985	41.360
Otros	139.482	81.877	52.547	36.871
<b>Totales</b>	<b>1.501.298</b>	<b>1.011.291</b>	<b>776.723</b>	<b>298.044</b>

**NOTA 22. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA**

Las diferencias de cambio para los ejercicios terminados al 30 de junio de 2021 y 2020, son las siguientes:

Concepto	Índice de Reajustabilidad	Acumulado		Trimestre	
		01-06-2021 30-06-2021	01-06-2020 30-06-2020	01-04-2021 30-06-2021	01-04-2020 30-06-2020
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos(cargos)/abonos</b>					
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	42.293	7.370	10.057	(1.977)
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	160.316	410	38.966	(110)
Inventarios, Activo Corriente	USD	172.925	(381.377)	123.294	(232.616)
Inventarios, Activo Corriente	EUR	4.961	(17.623)	3.847	(14.413)
Inventarios, Activo Corriente	CHF	1.417	(1.922)	1.100	(1.572)
Inventarios, Activo Corriente	GBP	2.126	(740)	1.649	(605)
<b>Total (cargos)/abonos</b>		<b>384.038</b>	<b>(393.882)</b>	<b>178.913</b>	<b>(251.293)</b>
<b>Pasivos (cargos)/abonos</b>					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(129.153)	305.767	(56.379)	214.199
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(2.250)	8.623	(1.417)	6.151
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	(519)	75	(327)	53
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	(83)	145	(53)	103
Otros Pasivos Financieros Corrientes	USD	(92.976)	-	(92.976)	-
<b>Total (cargos)/abonos</b>		<b>(224.981)</b>	<b>314.610</b>	<b>(151.152)</b>	<b>220.506</b>
<b>( Pérdida ) Ganancia</b>		<b>159.057</b>	<b>(79.272)</b>	<b>27.761</b>	<b>(30.787)</b>





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA**

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos corrientes al 30 de junio de 2021 y 2020, es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
<b>Activos Corrientes</b>					
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	14.108.867	11.142.274	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	USD	111.049	2.049.100	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	EUR	148	150	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	48.618	90.924	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	13.663.516	11.310.957	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	473.752	285.581	-	-
Inventarios	USD	18.471.833	10.352.293	-	-
Inventarios	EUR	237.411	324.771	-	-
Inventarios	GBP	17.195	17.808	-	-
Inventarios	CHF	7.170	11.826	-	-
Inventarios	CLP	10.957.323	8.716.469	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	403.026	278.836	-	-
	USD	<b>18.582.882</b>	<b>12.401.393</b>	-	-
<b>Total Activos Corrientes</b>	EUR	<b>237.559</b>	<b>324.921</b>	-	-
	GBP	<b>17.195</b>	<b>17.808</b>	-	-
	CHF	<b>7.170</b>	<b>11.826</b>	-	-
	CLP	<b>39.655.102</b>	<b>31.825.041</b>	-	-

El detalle por moneda nacional y extranjera de los activos no corrientes al 30 de junio de 2021 y 2020, es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
<b>Activos no Corrientes</b>					
Cuentas por Cobrar No Corrientes	CLP	420.338	414.903	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	711.749	665.977	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	20.340.050	20.386.288	-	-
Activos por derecho de uso	CLP	5.593.731	5.830.697	-	-
Activo por impuestos diferidos	CLP	279.582	670.989	-	-
<b>Total Activos No Corrientes</b>	CLP	<b>27.345.450</b>	<b>27.968.854</b>	-	-



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA (continuación)**

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos corrientes al 30 de junio de 2021 y 2020 es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	5.639.597	2.934.119	-	591.433
Otros pasivos financieros corrientes	USD	3.773.039	-	252.786	-
Pasivo por Arrendamientos	CLP	1.023.769	912.760	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	12.423.581	10.004.548	5.122.855	4.018.524
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	6.058.579	4.532.801	9.366.020	6.976.143
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	146.292	117.961	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	GBP	33.722	-	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	5.420	-	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	915.159	962.225	-	-
Pasivos por impuestos, corrientes	CLP	148.266	33.213	3.097.240	-
	USD	<b>9.831.618</b>	<b>4.532.801</b>	<b>9.618.806</b>	<b>6.976.143</b>
<b>Total Pasivos Corrientes</b>	EUR	<b>146.292</b>	<b>117.961</b>	-	-
	GBP	<b>33.722</b>	-	-	-
	CHF	<b>5.420</b>	-	-	-
	CLP	<b>20.150.372</b>	<b>14.846.865</b>	<b>8.220.095</b>	<b>4.609.957</b>

El detalle por moneda nacional y extranjera de los pasivos no corrientes al 30 de junio de 2021 y 2020, es el siguiente:

Pasivos no Corrientes	Moneda	1 a 2 AÑOS		2 a 10 AÑOS	
		30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$	30-06-2021 M\$	31-12-2020 M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	1.142.857	1.142.857	1.714.286	2.285.714
Pasivos por arrendamientos por pagar (no corrientes)	CLP	5.026.647	5.273.030	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	198.204	204.696	-	-
<b>Total Pasivos No Corrientes</b>	CLP	<b>6.367.708</b>	<b>6.620.583</b>	<b>1.714.286</b>	<b>2.285.714</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 24. COSTOS FINANCIEROS**

El detalle de los costos financieros, para los años terminados al 30 de junio de 2021 y 2020, es el siguiente:

Costo Financiero	moneda	Acumulado		Trimestre	
		01-01-2021	01-01-2020	01-04-2021	01-04-2020
		30-06-2021	30-06-2020	30-06-2021	30-06-2020
		M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses pagados	CLP	115.619	228.501	62.512	111.592
Gastos bancarios	CLP	79.072	63.432	40.964	25.464
Interes Financiero por Arriendo	CLP	49.739	89.146	10.128	38.660
<b>Totales</b>		<b>244.430</b>	<b>381.079</b>	<b>113.604</b>	<b>175.716</b>

**NOTA 25. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES**

La Compañía y su Filial hacen estimaciones sobre las contingencias y restricciones en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no necesariamente igualarán a los correspondientes resultados reales. No existen contingencias y restricciones contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros consolidados.

**NOTA 26. MEDIO AMBIENTE**

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 31 de marzo de 2021, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

- La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa ECO-LOGICA para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios. Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc. A junio del 2021, se generó un gasto por este concepto de M\$111.126.- por Empresa ECO-LOGICA.
- La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.
- Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.
- Se aglomeran los despuntes de espuma para su reutilización en el proceso productivo.
- Venta de los despuntes de espuma y acolchado que no se aglomeran.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO**

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados, buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

**27.1 Riesgo de Mercado**

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas y colchones de distintas categorías, muebles importados, muebles RTA de melamina y blanco, directamente y a través de su filial CIC Retail SPA. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo, el posicionamiento de marca, la continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

**Tipo de cambio**

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

**Tasas de interés**

En la actualidad la empresa tiene un pasivo financiero de largo plazo, el cual está en pesos y con tasa de interés nominal conocida para todo el período.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido para el constate crecimiento experimentado por el negocio de muebles importados e importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

**Normas medioambientales**

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (continuación)**

**27.2 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito de la Compañía está dado por la capacidad de sus clientes de cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual se han implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como, controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa

tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retail, lo que implica que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, MM\$ 12.622 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 9.993 corresponden a 4 clientes retail que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese a que esta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza, ya que en cuanto a la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se concentra alrededor de MM\$ 12.317 del total de la deuda, esto es el 98% de la cartera. Por ser casi todos estos 10 mayores clientes retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

**27.3 Riesgo de liquidez**

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

**NOTA 28. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS**

No existen cauciones obtenidas de terceros para el periodo terminado al 30 de junio de 2021.

**NOTA 29. SANCIONES**

De la Comisión del Mercado Financiero:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2021, la Comisión del Mercado Financiero, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

De otras autoridades administrativas:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2021, la Sociedad Matriz, sus Directores o Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de Junio de 2021 y 31 de Diciembre de 2020  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 30. HECHOS POSTERIORES**

Según sesión de directorio celebrada con fecha 15 de junio de 2021, se acordó pagar un dividendo provisorio desde el 06 de julio de 2021 por M\$9.994.816, con cargo a las utilidades del ejercicio 2021

Si bien hay bastante incertidumbre sobre el impacto que el COVID-19 pueda dejar en el país y la comunidad internacional, es un hecho que está impidiendo el normal funcionamiento de todas las actividades sociales, incluyendo el comercio. La empresa ha implementado protocolos de seguridad sanitaria tanto en las oficinas centrales y locales de ventas como en la planta productiva; además ha impulsado la modalidad de teletrabajo en todas las áreas que pudiesen continuar con sus labores de esta manera; y finalmente, ha potenciado el canal virtual de ventas. Todas estas medidas tendientes a cuidar la salud de las personas y la población en general. Ante esto, entre el 30 de junio de 2021 hasta la fecha de aprobación de los estados financieros, no se tiene conocimiento de otros hechos que pudieran afectar significativamente la situación financiera de Compañías CIC S.A. y filial respecto de estos estados financieros consolidados. No se puede predecir cualquier impacto que a futuro tenga el desarrollo de la pandemia.