

*Estados Financieros Consolidados Intermedios*

**COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL**

*Santiago, Chile*

*30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021*

## **Informe de Revisión del Auditor Independiente**

Señores  
Accionistas y Directores  
Compañías CIC S.A. y Filial

Hemos revisado los estados financieros consolidados intermedios de Compañías CIC S.A. y filial que comprenden: el estado de situación financiera consolidado intermedio al 30 de junio de 2022; los estados consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2022; los estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha, y; sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios.

Los estados financieros consolidados intermedios de resultados integrales por los períodos de seis y tres meses terminados al 30 de junio de 2021 y los correspondientes estados consolidados intermedios de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el período de seis meses terminado en esa fecha y sus correspondientes notas a los estados financieros consolidados intermedios, fueron revisados por otros auditores, cuyo informe de fecha 07 de septiembre de 2021, declaraba que a base de su revisión, no tenían conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a tales estados financieros consolidados intermedios para que estén de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). El estado de situación financiera consolidado de la Compañías CIC S.A. y filial al 31 de diciembre de 2021, y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha (los que no se presentan adjuntos a este informe de revisión), fueron auditados por otros auditores, en cuyo informe de fecha 15 de marzo de 2022, expresaron una opinión sin modificaciones sobre esos estados financieros consolidados auditados

### **Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados intermedios**

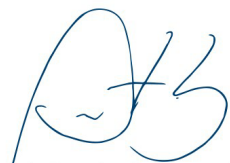
La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno suficiente para proporcionar una base razonable para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados intermedios, de acuerdo con el marco de preparación y presentación de información financiera aplicable.

## **Responsabilidad del Auditor**

Nuestra responsabilidad es realizar una revisión de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile aplicables a revisiones de estados financieros consolidados intermedios. Una revisión de los estados financieros consolidados intermedios consiste principalmente en aplicar procedimientos analíticos y efectuar indagaciones a las personas responsables de los asuntos contables y financieros. Es substancialmente menor en alcance que una auditoría efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile, cuyo objetivo es la expresión de una opinión sobre los estados financieros consolidados. Por lo tanto, no expresamos tal tipo de opinión.

## **Conclusión**

Basados en nuestra revisión, no tenemos conocimiento de cualquier modificación significativa que debiera hacerse a los estados financieros consolidados intermedios, mencionados en el primer párrafo, para que estén de acuerdo con NIC 34, “Información Financiera Intermedia” incorporada en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).



Roberto López A.  
EY Audit SpA

Santiago, 7 de septiembre de 2022

**COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**  
**INDICE DE CONTENIDO**

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA	1
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADO POR FUNCIÓN	2
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	2
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO - MÉTODO DIRECTO	3
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	4

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**

NOTA 1.	INFORMACIÓN GENERAL DE COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL	5
NOTA 2.	BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.	6
	2.1. Bases de Preparación	6
	2.2. Nuevos pronunciamientos contables	6
	2.3. Responsabilidad de la información y estimaciones contables	8
	2.4. Bases de consolidación	9
	2.5. Cambios en las políticas contables	10
	2.6. Transacciones en moneda extranjera	11
	2.7. Bases de conversión	11
NOTA 3.	PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS	12
	3.1 Inversiones financieras	12
	3.2 Pasivos Financieros	13
	3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo	13
	3.4 Propiedades, Plantas y Equipos	13
	3.5 Inventarios	15
	3.6 Activos intangibles	15
	3.7 Deterioro del Valor de los Activos	15
	3.8 Provisiones	17
	3.9 Beneficios a los Empleados	17
	3.10 Impuesto a las Ganancias	18
	3.11 Reconocimiento de Ingresos	18
	3.12 Distribución de dividendos	19
	3.13 Arrendamientos	19
	3.14 Estado de flujos de efectivo	20
	3.15 Compensación de Saldos y Transacciones	20
	3.16 Ganancia por Acción	20
	3.17 Medio Ambiente	20
NOTA 4.	INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS	21
NOTA 5.	EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO	23
NOTA 6.	OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES	23
NOTA 7.	INSTRUMENTOS FINANCIEROS	24
NOTA 8.	DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO	25

NOTA 9.	ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA .....	28
NOTA 10.	PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS .....	29
NOTA 11.	ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO .....	32
NOTA 12.	IMPUESTO A LAS GANANCIAS .....	34
NOTA 13.	SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS .....	37
NOTA 14.	INVENTARIOS .....	39
NOTA 15.	PATRIMONIO .....	40
NOTA 16.	OTROS PASIVOS FINANCIEROS .....	42
NOTA 17.	PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS .....	48
NOTA 18.	CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, .....	49
NOTA 19.	INGRESOS Y COSTOS .....	51
NOTA 20.	GASTOS DE ADMINISTRACION .....	51
NOTA 21.	COSTOS DE DISTRIBUCION .....	52
NOTA 22.	EFEECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA .....	52
NOTA 23.	MONEDA EXTRANJERA .....	53
NOTA 24.	COSTOS FINANCIEROS .....	56
NOTA 25.	CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES .....	56
NOTA 26.	MEDIO AMBIENTE .....	56
NOTA 27.	ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (NO AUDITADO) .....	57
NOTA 28.	CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS .....	58
NOTA 29.	SANCIONES .....	58
NOTA 30.	HECHOS POSTERIORES .....	59

Estados Financieros Consolidados Intermedios

**COMPAÑIAS CIC S.A. Y FILIAL**

30 de junio de 2022 (No auditado) y 31 de diciembre de 2021

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**  
**AL 30 DE JUNIO DE 2022 y 31 DE DICIEMBRE 2021**  
**(Expresado en miles de pesos chilenos)**

Estado de Situación Financiera Clasificado	Notas	30-06-2022	31-12-2021
<b>Activos</b>		(No auditados)	
<b>Activos corrientes</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	( 5 )	1.346.005	1.173.920
Otros activos no financieros, corrientes	( 6 )	880.894	135.829
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corrientes, neto	( 8 )	13.258.080	12.640.721
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	( 13 )	791.439	376.643
Inventarios	( 14 )	39.200.335	44.410.805
Activos por impuestos, corrientes	( 12 )	2.042.475	1.436.947
<b>Activos corrientes totales</b>		<b>57.519.228</b>	<b>60.174.865</b>
<b>Activos no corrientes</b>			
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corrientes, neto	( 8 )	333.037	396.820
Activos intangibles distintos de la plusvalía	( 9 )	944.869	783.481
Propiedades, planta y equipo, neto	( 10 )	21.916.096	21.039.871
Activo por derecho de uso	( 11 )	5.904.198	6.461.224
Activos por impuestos diferidos	( 12 )	2.827.589	3.581.617
<b>Total de activos no corrientes</b>		<b>31.925.789</b>	<b>32.263.013</b>
<b>Total de activos</b>		<b>89.445.017</b>	<b>92.437.878</b>
<b>Pasivos</b>			
<b>Pasivos corrientes</b>			
Otros pasivos financieros, corrientes	( 16 )	28.994.860	18.666.163
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	( 18 )	18.534.423	27.340.013
Pasivos por arrendamientos, corrientes	( 11 )	1.288.733	1.235.885
Provisiones por beneficios a los empleados, corrientes	( 17 )	1.265.544	1.362.651
Pasivos por impuestos, corrientes	( 12 )	1.299.734	7.645.100
<b>Pasivos corrientes totales</b>		<b>51.383.294</b>	<b>56.249.812</b>
<b>Pasivos no corrientes</b>			
Otros pasivos financieros no corrientes	( 16 )	1.714.286	2.285.714
Pasivos por arrendamientos por pagar, no corrientes	( 11 )	5.187.720	5.767.804
Pasivos por impuesto diferido	( 12 )	2.914.121	3.259.197
Provisiones por beneficios a los empleados, no corrientes	( 17 )	227.193	221.504
<b>Total de pasivos no corrientes</b>		<b>10.043.320</b>	<b>11.534.219</b>
<b>Total pasivos</b>		<b>61.426.614</b>	<b>67.784.031</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital pagado	( 15 )	24.623.871	24.623.871
Ganancias acumuladas	( 15 )	3.394.532	29.976
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		28.018.403	24.653.847
Participaciones no controladoras		-	-
<b>Patrimonio total</b>		<b>28.018.403</b>	<b>24.653.847</b>
<b>Total de patrimonio y pasivos</b>		<b>89.445.017</b>	<b>92.437.878</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADOS DE RESULTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022 y 2021**  
**(Expresado en miles de pesos chilenos)**

Estado de Resultados Por Función	Notas	ACUMULADO			
		01-01-2022 30-06-2022	01-01-2021 30-06-2021	01-04-2022 30-06-2022	01-04-2021 30-06-2021
<b>Estado de resultados</b>		(No auditados)		(No auditados)	
Ingresos de actividades ordinarias	( 19 )	63.383.579	58.081.458	31.652.937	31.157.995
Costo de ventas	( 19 )	(39.435.157)	(30.601.837)	(20.546.174)	(16.257.415)
<b>Ganancia bruta</b>		<b>23.948.422</b>	<b>27.479.621</b>	<b>11.106.763</b>	<b>14.900.580</b>
Costos de distribución	( 21 )	(1.824.627)	(1.501.298)	(784.709)	(776.723)
Gasto de administración	( 20 )	(15.042.481)	(12.305.631)	(7.818.837)	(6.030.377)
Otros ingresos por función		(8.471)	-	(8.471)	-
Otras ganancias		-	108.355	-	108.355
Ingresos financieros		32.808	23.397	26.108	10.332
Costos financieros	( 24 )	(1.219.945)	(244.430)	(813.204)	(113.604)
Diferencias de cambio	( 22 )	208.237	159.057	(28.197)	27.761
Resultados por unidades de reajuste		(187.418)	15.929	(201.163)	18.840
<b>Ganancia, antes de impuestos</b>		<b>5.906.525</b>	<b>13.735.000</b>	<b>1.478.290</b>	<b>8.145.164</b>
(Gasto) ganancias por impuestos	( 12 )	(1.100.016)	(3.489.288)	89.261	(2.115.218)
<b>Ganancia procedente de operaciones continuadas</b>		<b>4.806.509</b>	<b>10.245.712</b>	<b>1.567.551</b>	<b>6.029.946</b>
<b>Ganancia</b>		<b>4.806.509</b>	<b>10.245.712</b>	<b>1.567.551</b>	<b>6.029.946</b>
Ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora		4.806.509	10.245.712	1.567.551	6.029.946
Ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	( 17 )	-	-	-	-
<b>Ganancia</b>		<b>4.806.509</b>	<b>10.245.712</b>	<b>1.567.551</b>	<b>6.029.946</b>
<b>Ganancias por acción</b>					
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones continuadas ( \$ )	( 15 )	4,07	8,67	1,33	5,10
Ganancia (pérdida) por acción básica en operaciones discontinuadas ( \$ )		-	-	-	-
Ganancia (pérdida) por acción básica ( \$ )		4,07	8,67	1,33	5,10
<b>Ganancias por acción diluidas</b>					
Ganancias (pérdida) diluida por acción procedente de operaciones continuadas ( \$ )	( 15 )	4,07	8,67	1,33	5,10
Ganancias (pérdida) diluida por acción ( \$ )		4,07	8,67	1,33	5,10

**ESTADOS DE RESULTADO INTEGRALES CONSOLIDADO INTERMEDIOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022 y 2021**  
**(Expresado en miles de pesos chilenos)**

Estado de Resultados Integral	ACUMULADO			
	01-01-2022 30-06-2022	01-01-2021 30-06-2021	01-04-2022 30-06-2022	01-04-2021 30-06-2021
<b>Estado del resultado integral</b>	(No auditados)		(No auditados)	
Ganancia	4.806.509	10.245.712	1.567.551	6.029.946
Resultado integral total	<b>4.806.509</b>	<b>10.245.712</b>	<b>1.567.551</b>	<b>6.029.946</b>
<b>Resultado integral atribuible a</b>				
Resultado integral atribuible a los propietarios de la controladora	4.806.509	10.245.712	1.567.551	6.029.946
Resultado integral atribuible a participaciones no controladoras	-	-	-	-
<b>Resultado integral total</b>	<b>4.806.509</b>	<b>10.245.712</b>	<b>1.567.551</b>	<b>6.029.946</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO CONSOLIDADOS INTERMEDIOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022 y 2021**  
**(Expresado en miles de pesos chilenos)**

Estado de Flujo de Efectivo Directo		01-06-2022	01-06-2021
	Notas	30-06-2022	30-06-2021
<b>Estado de flujos de efectivo</b>		(No auditados)	
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		79.246.521	65.489.222
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(64.729.934)	(45.911.024)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(9.867.609)	(6.289.344)
Otros pagos por actividades de operación		(4.057.841)	(4.846.651)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(6.302.196)	-
Otras entradas (salidas) de efectivo		(403.367)	(375.819)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación</b>		<b>(6.114.426)</b>	<b>8.066.384</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>			
Compras de propiedades, planta y equipo		(2.236.924)	(764.165)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión</b>		<b>(2.236.924)</b>	<b>(764.165)</b>
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	( 16 )	34.305.822	12.952.331
Pagos de préstamos	( 16 )	(25.166.293)	(7.414.714)
Dividendos pagados	( 15 )	-	(11.944.160)
Intereses pagados		(603.067)	(69.745)
<b>Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación</b>		<b>8.536.462</b>	<b>(6.476.288)</b>
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		<b>185.112</b>	<b>825.931</b>
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo</b>			
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		(13.027)	202.609
<b>Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo</b>		<b>172.085</b>	<b>1.028.540</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del período		1.173.920	13.191.524
<b>Efectivo y equivalentes al efectivo al final del período</b>	( 5 )	<b>1.346.005</b>	<b>14.220.064</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO CONSOLIDADO INTERMEDIOS**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 30 DE JUNIO DE 2022 y 2021**  
(Expresado en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio neto total M\$
<b>Saldo inicial periodo actual 01/01/2022</b>	24.623.871	29.976	24.653.847	-	24.653.847
Ganancia	-	4.806.509	4.806.509	-	4.806.509
Dividendos (Nota 15)	-	(1.441.953)	(1.441.953)	-	(1.441.953)
Cambios en patrimonio	-	3.364.556	3.364.556	-	3.364.556
<b>Saldo final periodo actual 30/06/2022 (No auditados)</b>	<b>24.623.871</b>	<b>3.394.532</b>	<b>28.018.403</b>	-	<b>28.018.403</b>

	Capital pagado M\$	Ganancias acumuladas M\$	Patrimonio Atribuible a los propietarios de la controladora M\$	Participaciones no controladoras M\$	Patrimonio neto total M\$
<b>Saldo inicial periodo anterior 01/01/2021</b>	24.623.871	7.935.948	32.559.819	-	32.559.819
Ganancia	-	10.245.712	10.245.712	-	10.245.712
Dividendos	-	(13.048.492)	(13.048.492)	-	(13.048.492)
Cambios en patrimonio	-	(2.802.780)	(2.802.780)	-	(2.802.780)
<b>Saldo final periodo actual 30/06/2021 (No auditados)</b>	<b>24.623.871</b>	<b>5.133.168</b>	<b>29.757.039</b>	-	<b>29.757.039</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 1. INFORMACION GENERAL DE COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Compañías CIC S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Compañía”) está organizada como una Sociedad anónima abierta administrada por un Directorio de 5 miembros. La Compañía participa principalmente en el negocio de la producción, comercialización y distribución de camas y colchones de distintas categorías.

La Compañía se encuentra inscrita en el Registro de Valores bajo el N°005 y por ello, está sujeta a la fiscalización de la Comisión para el Mercado Financiero (CMF, antes Superintendencia de Valores y Seguros) y tiene su domicilio social y oficinas centrales en Avenida Esquina Blanca N° 960, Maipú, Santiago, Casilla 111-D, Santiago de Chile.

La Compañía se constituyó mediante Resolución N° 525-S de 18 de diciembre de 1978. Escritura de 4 de diciembre de 1978 Notaría Oscar Oyarzo L., Maipú Inscripción Registro de Comercio de Santiago de 1978 a fs 13371, N° 7187 Publicada en Diario Oficial de 21 de diciembre de 1978.

El control de la Compañía pertenece al Señor Leónidas Vial Echeverría, Rut 5.719.922-9, con un 44,02% de la propiedad, a través de:

Nombre Sociedad	% de Propiedad
RENTAS VC LTDA.	41,00
RENTAS ST LTDA.	3,02

Con más de un 10% de participación y no ligado al controlador, el Señor José Yuraszeck Troncoso, Rut 6.415.443-5 posee un 40,18 % de la propiedad, a través de:

Nombre Sociedad	% de Propiedad
ISC SPA.	40,18

La Filial directa CIC Retail SpA., es una Sociedad por acción la cual se constituyó bajo escritura pública con fecha 25 de junio de 2013, con el objetivo de comercializar y distribuir toda clase de bienes para el hogar, iniciando sus operaciones comerciales en enero de 2014.

## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS INTERMEDIOS.

#### 2.1. Bases de Preparación

Los estados financieros consolidados por los años terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB).

Por tratarse de información financiera intermedia, en particular se ha aplicado la norma NIC 34.

Los presentes estados financieros consolidados han sido preparados a partir de los registros de contabilidad mantenidos por la Sociedad Matriz y por la filial que forman parte del holding consolidado. La filial prepara sus Estados Financieros siguiendo los principios y criterios contables indicados por la Sociedad Matriz con el fin de homologar la información y hacer comparable los estados financieros, para efectos de consolidación.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico excepto por ciertos instrumentos financieros que son medidos a los importes revaluados o valores razonables al final de cada periodo. Por lo general, el costo histórico está basado en el valor razonable de la contraprestación entregada a cambio de bienes y servicios.

Las cifras incluidas en los estados financieros consolidados adjuntos están expresadas en miles de pesos chilenos, siendo el peso chileno la moneda funcional de la Compañía Matriz y de su filial. Todos los valores están redondeados en miles de pesos, excepto cuando se indica otra cosa.

Para efecto de una adecuada comparación, algunas cifras de los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2021 han sido aperturados activos y pasivos al rubro de impuestos diferidos.

#### 2.2. Nuevos pronunciamientos contables

- a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los periodos financieros iniciados el 1 de enero de 2021.

##### Enmiendas y mejoras

Enmiendas a la NIIF 9, NIC 39, NIIF 7, NIIF 4 y NIIF 16 “Reforma de la tasa de interés de referencia (IBOR)- Fase 2”. Publicada en agosto de 2020. Aborda los problemas que surgen durante la reforma de las tasas de interés de referencia, incluido el reemplazo de una tasa de referencia por una alternativa.

Enmienda a NIIF 16 “Concesiones de alquiler” Publicada en marzo de 2021. Esta enmienda amplía por un año el período de aplicación del expediente práctico de la NIIF 16 Arrendamientos (contenido en la enmienda a dicha norma publicada en mayo de 2020), con el propósito de ayudar a los arrendatarios a contabilizar las concesiones de alquiler relacionadas con el Covid-19. Se extiende la cobertura inicial de la enmienda desde el 30 de junio del 2021 hasta el 30 de junio de 2022. La enmienda es efectiva para los períodos anuales que comienzan a partir del 1 de abril de 2021, sin embargo, se permite su adopción anticipada incluso para los estados financieros cuya emisión no ha sido autorizada al 31 de marzo de 2021.

Enmienda a NIIF 4 “Contratos de seguro”: aplazamiento de la NIIF 9 (emitida el 25 de junio de 2020). Esta modificación difiere la fecha de aplicación de la NIIF 17 en dos años hasta el 1 de enero de 2023 y cambian la fecha fijada de la exención temporal en la NIIF 4 de aplicar la NIIF 9 “Instrumentos financieros” hasta el 1 de enero de 2023.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**  
**(continuación)**

- b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en o después del
Enmienda a la NIC 16, "Propiedades, planta y equipo" prohíbe a las compañías deducir del costo de la propiedad, planta y equipos los ingresos recibidos por la venta de artículos producidos mientras la compañía está preparando el activo para su uso previsto. La compañía debe reconocer dichos ingresos de ventas y costos relacionados en la ganancia o pérdida del periodo.	01 de enero de 2022
Enmienda a la NIC 37, "Provisiones, pasivos y activos contingentes" aclara para los contratos onerosos qué costos inevitables debe incluir una compañía para evaluar si un contrato generará pérdidas.	01 de enero de 2022
Mejoras anuales a las normas NIIF ciclo 2018–2020. Las siguientes mejoras se finalizaron en mayo de 2020: <ul style="list-style-type: none"> <li>- NIIF 9 Instrumentos financieros: aclara qué honorarios deben incluirse en la prueba del 10% para la baja en cuentas de pasivos financieros.</li> <li>- NIIF 16 Arrendamientos: modificación del ejemplo ilustrativo 13 para eliminar la ilustración de los pagos del arrendador en relación con las mejoras de arrendamiento, para eliminar cualquier confusión sobre el tratamiento de los incentivos de arrendamiento.</li> <li>- NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera: permite a las entidades que han medido sus activos y pasivos a los valores en libros registrados en los libros de su matriz para medir también las diferencias de conversión acumuladas utilizando las cantidades informadas por la matriz. Esta enmienda también se aplicará a las asociadas y negocios conjuntos que hayan tomado la misma exención IFRS 1.</li> <li>- NIC 41 Agricultura: eliminación del requisito de que las entidades excluyan los flujos de efectivo para impuestos al medir el valor razonable según la NIC 41. Esta enmienda tiene por objeto alinearse con el requisito de la norma de descontar los flujos de efectivo después de impuestos</li> </ul>	01 de enero de 2022
Enmienda a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" sobre clasificación de pasivos". Esta enmienda, aclara que los pasivos se clasificarán como corrientes o no corrientes dependiendo de los derechos que existan al cierre del período de reporte. La clasificación no se ve afectada por las expectativas de la entidad o los eventos posteriores a la fecha del informe (por ejemplo, la recepción de una renuncia o un incumplimiento del pacto). La enmienda también aclara lo que significa la NIC 1 cuando se refiere a la "liquidación" de un pasivo. La enmienda deberá aplicarse retrospectivamente de acuerdo con NIC 8. Fecha efectiva de aplicación inicial 1 de enero de 2022 sin embargo, dicha fecha fue diferida al 1 de enero de 2024.	01 de enero de 2024



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)

Normas e Interpretaciones	Aplicación obligatoria para periodos anuales iniciados en o después del
Enmiendas a la NIC 1 "Presentación de estados financieros" y NIC 8 "Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores", publicada en febrero de 2021. Las modificaciones tienen como objetivo mejorar las revelaciones de políticas contables y ayudar a los usuarios de los estados financieros a distinguir entre cambios en las estimaciones contables y cambios en las políticas contables.	01 de enero de 2023
Modificación de la NIC 12 - Impuestos diferidos relacionados con activos y pasivos que surgen de una sola transacción. Estas modificaciones requieren que las empresas reconozcan impuestos diferidos sobre transacciones que, en el reconocimiento inicial, dan lugar a montos iguales de diferencias temporarias imponibles y deducibles.	01 de enero de 2023
Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. Su aplicación anticipada es permitida.	Indeterminado

La administración de las sociedades estima que la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

### 2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones contables

El Directorio de Compañías CIC S.A. ha tomado conocimiento de la información contenida en estos Estados Financieros Consolidados, y se declara responsable respecto de la veracidad de la información incorporada en los mismos, y de la aplicación de los principios, según se describe en Nota 2.1.

Los presentes estados financieros consolidados fueron aprobados por el Directorio en sesión celebrada con fecha 06 de septiembre 2022.

En la preparación de los Estados Financieros Consolidados se han utilizado determinadas estimaciones realizadas por la Administración de la Compañía, para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos, gastos y compromisos que figuran registrados en ellos. Estas estimaciones se refieren básicamente a:

**(a) Evaluación de posibles pérdidas por deterioro de cuentas por cobrar**

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar en base a la experiencia sobre el comportamiento por segmento de venta (pérdida esperada) y cuando se estima que existe evidencia de que la Sociedad no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas a cobrar. Algunos indicadores de posible deterioro de las cuentas por cobrar son dificultades financieras del deudor, la probabilidad de que el deudor vaya a iniciar un proceso de quiebra o de reorganización financiera y el incumplimiento o falta de pago. En particular, la Administración de la Sociedad ha efectuado estimaciones relacionadas con la recuperabilidad de las cuentas por cobrar al cliente Distribuidoras de Industrias Nacionales S.A. según se describe en la Nota 8.



## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS (continuación)

#### (b) Impuestos a las ganancias

La correcta valoración del gasto en concepto de impuesto sobre beneficios depende de varios factores, incluyendo estimaciones en el ritmo y la realización de los activos por impuestos diferidos y la periodicidad de los pagos del impuesto sobre beneficios. Los cobros y pagos actuales pueden diferir materialmente de estas estimaciones como resultado de cambios en las normas impositivas, así como de transacciones futuras imprevistas que impacten los balances de impuestos del Compañías CIC S.A. y Filial.

#### (c) Valor razonable de instrumento financiero.

Hipótesis consideradas en la determinación del valor razonable de instrumentos financieros, expresados en nota 7.

#### (d) Recuperabilidad de los impuestos diferidos.

Hipótesis de generación de ingresos tributables futuros, cuya tributación sea deducible de los activos por impuestos diferidos, expresados en nota 12.

#### (e) Estimación de vida útil y valores residuales.

Vida útil y valores residuales (sin valor residual) de las propiedades, plantas y equipos y activos intangibles, expresados en nota 9 y 10.

#### (f) Valores cuotas y periodos de pago NIIF 16.

Duración y valor cuota de contratos considerados no cancelables para efectos de la NIIF 16 en nota 11.

Al 30 de junio 2022 la Sociedad matriz determinó utilidad tributaria por M\$2.552.630 y M\$27.586.205 al 31 de diciembre 2021.

La Filial CIC Retail SpA presentó renta líquida imponible negativa al 30 de junio de 2022 por M\$1.756.280 y M\$3.171.169 al 31 de diciembre de 2021.

Si las estimaciones efectuadas por la administración difieren del resultado real se podrían generar ajustes en los estados financieros.

### 2.4. Bases de consolidación

Los estados financieros consolidados incorporan, activos y pasivos al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, resultados y flujos de efectivo al 30 de junio de 2022 y 2021, de Compañías CIC S.A. y de su Filial CIC Retail SpA. Los saldos con empresas relacionadas, ingresos, gastos, y utilidades no realizadas han sido eliminados y la participación de inversionistas minoritarios se reconoce bajo el rubro “participaciones no controladoras”. Los estados financieros consolidados cubren los periodos terminados en dichas fechas.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
(continuación)**

La Sociedad filial incluida en la consolidación es la siguiente:

Al 30 de junio de 2022

Rut	Filial	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación Directa	Porcentaje de participación Indirecta	Total Porcentaje de participación
76.308.744-1	CIC Retail SpA	Chile	CLP	100%	0%	100%

**Período de tiempo**

Los estados financieros consolidados de Compañías CIC S.A. y su Filial CIC Retail SpA, cubren los siguientes periodos:

**Estados de Situación Financiera Consolidados Intermedios:**  
30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

**Estados de Resultados Consolidados Intermedios:**  
Por los años terminados al 30 de junio de 2022 y 2021.

**Estados de Resultados Integrales Consolidados Intermedios:**  
Por los años terminados al 30 de junio de 2022 y 2021.

**Estados de Flujos de Efectivo Consolidados Intermedios:**  
Por los años terminados al 30 de junio de 2022 y 2021.

**Estados de Cambios en el Patrimonio Consolidados Intermedios:**  
Por los años terminados al 30 de junio de 2022 y 2021.

**Entidad Filial**

Es Filial toda entidad sobre las que Compañías CIC S.A. tiene poder para dirigir sus políticas financieras y sus operaciones. Para evaluar si Compañías CIC S.A. controla a otra entidad, se considera la existencia y el efecto de los derechos potenciales de voto que sean actualmente ejercidos o convertidos. La filial se consolida a partir de la fecha en que se transfiere el control a la matriz y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

**2.5. Cambios en las políticas contables**

Los estados financieros consolidados al 30 de junio 2022 no presentan cambios en las políticas contables, respecto del año anterior.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS  
 (continuación)**

**2.6. Transacciones en moneda extranjera**

**Moneda de presentación y moneda funcional**

Las partidas incluidas en los presentes estados financieros consolidados se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional y de presentación de Compañías CIC S.A. y su Filial, CIC Retail SpA.

**Transacciones y saldos en moneda extranjera**

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones. Las pérdidas y ganancias que resulten de la liquidación de estas transacciones y de la conversión a los tipos de cambio de cierre de los activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera, se reconocen en el estado consolidado de resultados.

**2.7. Bases de conversión**

Los activos y pasivos mantenidos en dólares estadounidenses (US\$), Unidades de Fomento (UF), Euro (€), Franco Suizo (CHF) y Libra esterlina (GBP), han sido convertidos a pesos chilenos, considerando los tipos de cambio observados y valores de cierre a la fecha de los estados financieros consolidados, de acuerdo con lo siguiente:

Moneda (\$ Pesos Chilenos)	30-06-2022	30-06-2021	31-12-2021
Unidad de Fomento	33.086,83	29.709,83	30.991,74
Dólar estadounidense	932,08	727,76	844,69
Euro	976,72	862,27	955,64
Franco Suizo	977,02	786,09	923,66
Libra Esterlina	1.135,30	1004,64	1.139,32

Las diferencias de cambios resultantes de la aplicación de este criterio son reconocidas en los resultados del periodo a través de la cuenta “Diferencias de cambio” y “Resultado por unidades de reajuste”, según corresponda.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS**

Los principales criterios contables aplicados en la elaboración de los presentes estados financieros consolidados han sido los siguientes:

**3.1 Inversiones financieras**

La Compañía clasifica sus inversiones financieras, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y las mantenidas para la venta, en dos categorías:

**Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar**

Las cuentas comerciales por cobrar se reconocen inicialmente a su valor razonable y, posteriormente, a su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva, menos la provisión de pérdidas por deterioro del valor.

Se establece una provisión para pérdidas por deterioro de cuentas comerciales a cobrar cuando existe evidencia objetiva que la Compañía y su Filial no sea capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar.

- **Provisión de Incobrabilidad**

La Administración de Compañías CIC S.A. ha establecido una política respecto al cálculo de las provisiones de incobrabilidad, basándose en la segmentación por tipo y plazo de las cuentas, de acuerdo con el comportamiento histórico de la cobranza (pérdida esperada).

El importe y cálculo de la estimación por pérdida por deterioro, se mide en una cantidad igual a las “pérdidas crediticias esperadas” utilizando el enfoque simplificado establecido en la IFRS 9 y para determinar si existe o no deterioro sobre la cartera se realiza un análisis de riesgo de acuerdo con la experiencia histórica sobre la cobrabilidad de esta, considerando también otros factores de antigüedad hasta llegar a un 100% y también, de tener antecedentes, sobre casos individuales.

La Sociedad cuenta con seguros de crédito que también son aplicados a las cuentas de incobrables.

- **Política de Crédito**

La Compañía mantiene un comité de crédito que revisa y aprueba las líneas de crédito vigentes para los clientes, con métricas claramente definidas y considerando el comportamiento histórico de cada cliente.

**Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados**

Incluye la cartera de negociación y aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable. Los instrumentos financieros para negociación corresponden a valores adquiridos con la intención de generar ganancias por la fluctuación de precios en el corto plazo o a través de márgenes en intermediación, o que están incluidos en un portafolio en el que existe un patrón de toma de utilidades de corto plazo.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Los instrumentos para negociación se encuentran valorados a su valor razonable de acuerdo con los precios de mercado a la fecha de cierre del periodo. Las utilidades o pérdidas provenientes de los ajustes para su valorización a valor razonable, como asimismo los resultados por las actividades de negociación, se registran directamente en resultados en el momento en que ocurren. En las inversiones financieras no existen derivados.

**3.2 Pasivos Financieros**

**Préstamos que devengan intereses**

Las obligaciones con bancos e instituciones financieras corresponden a los préstamos solicitados a la banca nacional. Se reconocen inicialmente, por su valor razonable, netos de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente, se valorizan por su costo amortizado. Cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. El método de la tasa de interés efectiva consiste en estimar los flujos de efectivo a pagar a lo largo de la vida de la deuda, teniendo en cuenta todas las condiciones contractuales de ésta.

**Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar**

Los acreedores comerciales y otras cuentas por pagar se reconocen inicialmente a su valor nominal, debido a que no difieren significativamente de su valor razonable. La compañía ha determinado que no existe una diferencia significativa de utilizar cálculo de costo amortizado de método de tasa interés operativa. En los pasivos financieras no existen derivados.

**3.3 Efectivo y equivalentes al efectivo**

El efectivo y equivalente al efectivo corresponde a los saldos de dinero mantenido en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones líquidas con vencimiento a menos de 90 días. Los depósitos a corto plazo vencen en un plazo inferior a tres meses desde su fecha de adquisición y devengan interés de mercado para este tipo de inversiones a corto plazo. Los Fondos Mutuos con un plazo inferior a un año. No existen restricciones por montos significativos a la disposición de efectivo.

**3.4 Propiedades, Plantas y Equipos**

La Compañía aplica el modelo de costo en la valorización de sus propiedades, plantas y equipos. Para ello, con posterioridad de su reconocimiento como activo, los componentes de propiedades, plantas y equipos se contabilizan por su costo menos la depreciación y el importe acumulados de las pérdidas por deterioro del valor.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

El costo de los activos también incluye, en su caso, los siguientes conceptos:

Los gastos financieros devengados durante el período de construcción que sean directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción de activos, que son aquellos que requieren de un período de tiempo sustancial antes de estar listos para su uso. La tasa de interés utilizada es la correspondiente al financiamiento específico o, de no existir, la tasa media de financiamiento de la Compañía que realiza la inversión.

Los gastos de personal relacionado directamente con las obras en curso.

Las obras en curso se traspasan a activos en explotación una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representan un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil económica de los bienes se capitalizan como mayor costo de los correspondientes bienes.

Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil económica del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos de reparaciones, conservación y mantenimiento se imputan a resultados del periodo en que se producen.

Las propiedades, plantas y equipos, netos en su caso del valor residual de los mismos, se deprecian distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil económica estimada, que constituyen el período en el que la Compañía espera utilizarlos. La vida útil económica y valor residual se revisan periódicamente.

La Compañía, en base al resultado de las pruebas de deterioro, considera que el valor contable de los activos no supera el valor recuperable de los mismos.

A continuación, se presentan los principales períodos de vida útil económica utilizados para la depreciación de los activos:

	<b>Intervalo de años de vida útil económica estimada</b>
Construcciones	5-20
Equipos de oficina	3-6
Herramientas y matrices	3-8
Instalaciones	3-10
Intangibles	3-6
Máquinas y equipos	3-15
Vehículos	3-7
Tiendas propias	Plazo contratos

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Las ganancias o pérdidas que surgen en ventas o retiros de bienes de propiedades, plantas y equipos se reconocen como resultados del período y se calculan como la diferencia entre el valor de venta y el valor neto contable del activo.

**3.5 Inventarios**

Los inventarios se refieren a productos relacionados con el rubro domiciliario para el descanso, tales como colchones, camas americanas, box spring, muebles e importaciones en tránsito.

Se valorizan a su costo o a su valor neto realizable, el menor entre ambos. El costo se determina por el método de costo por absorción para el caso de los productos terminados y de los productos en curso e incluye los costos de materias primas, la mano de obra directa, otros costos directos y gastos generales de fabricación (basados en una capacidad operativa normal), pero no incluye los costos por intereses. Los movimientos de inventarios se controlan en base al precio promedio ponderado (PMP).

El valor neto realizable es el precio de venta estimado en el curso normal de los negocios, menos los gastos de comercialización y distribución. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo de producción supere a su valor neto realizable, se registra una estimación de deterioro por el diferencial del valor. En dicha estimación de deterioro se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

**3.6 Activos intangibles**

Las licencias para programas informáticos adquiridas, tienen una vida útil económica definida, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas.

Los gastos relacionados con el desarrollo o mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Los costos de desarrollo de programas informáticos reconocidos como activos, se amortizan durante sus vidas útiles económicas estimadas (no superan los 6 años). Los métodos y periodos de amortización aplicados son revisados al cierre del periodo.

**3.7 Deterioro del Valor de los Activos**

Durante el periodo, y fundamentalmente en la fecha de cierre del mismo, se evalúa si existe algún indicio de que algún activo pudiera haberse deteriorado. En caso de que exista algún indicio de deterioro, se realiza una estimación del monto recuperable de dicho activo para determinar, en su caso, el monto del deterioro. Si se trata de activos identificables que no generan flujos de caja de forma independiente, se estima la recuperabilidad de la Unidad Generadora de Efectivo a la que pertenece el activo, entendiendo como tal el menor grupo identificable de activos que generan entradas de efectivo independientes.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

El monto recuperable es el mayor entre el valor de mercado menos el costo necesario para su venta y el valor en uso, entendiendo por valor en uso el valor actual de los flujos de caja futuros estimados.

**3.7.1 Deterioro de Propiedades, Planta y Equipos e Intangibles**

Para el cálculo del valor de recuperación de las propiedades, plantas y equipos y de los activos intangibles, el valor en uso es el criterio utilizado por la Compañía y su Filial en prácticamente la totalidad de los casos.

**3.7.2 Deterioro del Valor de los Activos**

Cuando existe valor de deterioro, la Compañía prepara las proyecciones de flujos de caja futuros a partir de los presupuestos más recientes disponibles. Estos presupuestos incorporan las mejores estimaciones de la Gerencia sobre los ingresos y costos de las Unidades Generadoras de Efectivo utilizando las proyecciones sectoriales, la experiencia del pasado y las expectativas. Estos flujos se descuentan para calcular su valor actual a una tasa que recoge el costo de capital del negocio. Para su cálculo se tiene en cuenta el costo actual del dinero y las primas de riesgo utilizadas de forma general entre los analistas para el negocio.

En el caso de que el monto recuperable sea inferior al valor neto en libros del activo, se registra la correspondiente pérdida por deterioro por la diferencia.

Las pérdidas por deterioro de valor de un activo (distinto de la plusvalía) reconocidas en periodos anteriores, son revertidas sólo cuando se produce un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el importe recuperable del mismo, desde que se reconoció el último deterioro. En estos casos, se aumenta el valor del activo con abono a resultados hasta el valor en libros que el activo hubiera tenido de no haberse reconocido una pérdida por deterioro.

**3.7.3 Deterioro de Activos Financieros**

Para determinar la necesidad de realizar un ajuste por deterioro en los activos financieros, se sigue el siguiente procedimiento:

En el caso de los préstamos y cuentas por cobrar, la Compañía tiene definida una política para el registro de estimaciones por deterioro en función del porcentaje de recuperabilidad de los saldos por cobrar, que se aplica con carácter general, excepto en aquellos casos en que exista alguna particularidad que hace aconsejable el análisis específico de la cobrabilidad. Cuando exista evidencia objetiva de que se ha incurrido en una pérdida por deterioro del valor de préstamos, de partidas por cobrar o de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que se contabilizan al costo amortizado, el importe de la pérdida se medirá como la diferencia entre el importe del libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivos futuros estimados (excluyendo las pérdidas crediticias futuras en las que no se haya incurrido), descontados con la tasa de interés efectiva original del activo financiero (es decir, la tasa de interés efectiva computada en el momento del reconocimiento inicial).

El importe en libro del activo se reducirá directamente, o mediante una cuenta correctora.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

El importe de la pérdida se reconocerá en el resultado del periodo. Los métodos de estimación deben ajustarse, para reducir la diferencia entre las estimaciones de flujo futuro y los flujos efectivos reales.

En el caso de los instrumentos financieros de la Compañía, se tiene la política de evaluar si hay evidencia de deterioro de valor, considerando aquellos indicios relacionados con dificultades financieras del emisor, impago e incumplimiento de contrato.

**3.8 Provisiones**

Las obligaciones existentes a la fecha de los estados financieros consolidados, surgidas como consecuencia de sucesos pasados de los que pueden derivarse perjuicios patrimoniales de probable materialización para la Compañía, cuyo monto y momento de pago son inciertos, se registran en el estado consolidado de situación financiera como provisiones por el valor actual del monto más probable que se estima que la Compañía tendrá que desembolsar para pagar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de la emisión de los estados financieros consolidados, sobre las consecuencias del suceso y son reestimadas en cada cierre contable posterior.

**3.9 Beneficios a los Empleados**

**Vacaciones del personal**

La Compañía reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y es registrado de acuerdo con las remuneraciones del personal.

**Indemnización por años de servicio**

La Compañía contabiliza pasivos por futuras indemnizaciones por cese de servicios de sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales suscritos con algunos grupos de trabajadores. Este beneficio que se encuentra pactado se trata de acuerdo con la NIC 19, de la misma manera que los planes de beneficios definidos y es valorizada de acuerdo con un cálculo actuarial. Los planes de beneficios definidos establecen el monto del beneficio que recibirá un empleado al momento estimado de goce, el que usualmente depende de uno o más factores, tales como, tasa de mortalidad, tasa de rotación de retiro voluntario, tasa de rotación de necesidades de la empresa, incremento salarial y edad de jubilación.

El pasivo reconocido en el estado de situación financiera es el valor presente de la obligación del beneficio definido más/menos los ajustes por ganancias o pérdidas actuariales no reconocidas y los costos por servicios pasados. El valor presente de la obligación de beneficio definido se determina descontando los flujos de salida de efectivo estimados usando las tasas de interés promedio de mercado, relacionadas con la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y en los términos en que será pagada la indemnización por años de servicio hasta su vencimiento.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**Bonificaciones a los empleados**

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía, según nota 13.

**3.10 Impuesto a las Ganancias**

El resultado por impuesto a las ganancias del periodo resulta de la aplicación de la tasa de impuesto sobre la base imponible del periodo, una vez aplicadas las deducciones que tributariamente son admisibles, más la variación de los activos y pasivos por impuestos diferidos y créditos tributarios, tanto por pérdidas tributarias como por deducciones.

Las diferencias entre el valor contable de los activos y pasivos y su base tributaria generan los saldos de impuestos diferidos de activo o de pasivo, que se calculan utilizando las tasas impositivas que se espera estén en vigor cuando los activos y pasivos se realicen. El impuesto a las ganancias se determina sobre base devengada, de conformidad a las disposiciones tributarias vigentes, aun cuando existen pérdidas tributarias.

Los impuestos diferidos originados por diferencias temporarias y otros eventos que crean diferencias entre la base contable y tributaria de activos y pasivos se registran de acuerdo con las normas establecidas en NIC 12 "Impuesto a las ganancias".

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros, para compensar las diferencias temporarias y que el activo por impuesto diferido sea recuperado.

A la fecha del estado de situación consolidado, el valor libro de los activos por impuesto diferido es revisado y reducido, en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades tributarias, para la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

**3.11 Reconocimiento de Ingresos**

Los ingresos ordinarios se reconocen cuando se produce la entrada bruta de beneficios económicos originados en el curso de las actividades ordinarias durante el periodo, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio neto que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio y que estos beneficios puedan ser valorados con fiabilidad. Los ingresos ordinarios se valoran por el valor razonable de la contrapartida recibida o por recibir, derivada de los mismos.

Sólo se reconocen ingresos ordinarios derivados por venta de bienes, cuando los riesgos y beneficios significativos de la propiedad de los bienes han sido traspasados al comprador.





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

Los ingresos (gastos) por intereses se contabilizan considerando la tasa de interés efectiva aplicable al principal pendiente de amortizar, durante el período de devengo correspondiente.

Las ventas sujetas a devoluciones y sus costos asociados, se reconocen netos considerando la provisión estimada por futuras devoluciones, es decir, una provisión pasiva (Ventas anticipadas) asociadas a los ingresos y una provisión activa (Inventarios) asociada al Costo de ventas.

**3.12 Distribución de dividendos**

Según el artículo N°79 de la Ley de Sociedades Anónimas de Chile establecen que salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta General Ordinaria de Accionistas respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las Sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubiere acciones preferidas, a lo menos el 30% de las utilidades líquidas de cada periodo , excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas provenientes de periodo s anteriores. Al cierre de cada período se determina el monto de la obligación con los accionistas, neta de los dividendos provisorios que se hayan aprobado en el curso del año, y se registra contablemente en el rubro “Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar corrientes”, con cargo a una cuenta incluida en el patrimonio neto denominada “Ganancia acumuladas”, en consideración en la Junta Ordinaria de Accionistas de la Compañía celebrada el 13 de abril del 2022 , se establece distribuir el 30% de las utilidades líquidas. Los dividendos provisorios y definitivos se registran como menor patrimonio neto en el momento de su aprobación por el órgano competente, que en el primer caso normalmente es el Directorio de la Compañía, mientras que en el segundo la responsabilidad recae en la Junta General Ordinaria de Accionistas.

**3.13 Arrendamientos**

Compañías CIC S.A. y su filial implementaron la nueva norma NIIF 16 “Arrendamientos” a partir del 1 de enero de 2019, la Sociedad opto por aplicar esta nueva norma utilizando el criterio retrospectivo modificado, lo que significó no reexpresar los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2018.

La NIIF 16 estableció un único modelo de registro de los arriendos para los arrendatarios. Producto de la aplicación a la nueva norma, el Grupo CIC reconoció en los estados de situación financiera consolidados un activo por derecho de uso y un pasivo de arrendamiento registrado en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes y no corrientes.

Respecto del registro de los arrendadores, no tiene cambios respecto de lo registrado bajo la NIC17.

Forman parte de los activos por derecho de uso los costos de desmantelamiento de ciertos locales arrendados según se estipula en NIIF 16. 24 d). Además, se ha adoptado el modelo del costo para efectos de valorización de los activos por derecho de uso, siendo amortizado durante su vida útil, durante el plazo del arrendamiento, cual sea el menor.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 3. PRINCIPALES CRITERIOS CONTABLES APLICADOS (continuación)**

**3.14 Estado de flujos de efectivo**

El estado de flujos de efectivo recoge los movimientos de caja realizados durante el periodo, determinados por el método directo, utilizando las siguientes expresiones en el sentido que figura a continuación:

Flujos de efectivo: entradas y salidas de efectivo o de otros medios equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a plazo inferior a tres meses, de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.

Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios de la Compañía, así como otras actividades que no puedan ser calificadas como de inversión o financiamiento.

Actividades de inversión: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos no corrientes y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

Actividades de financiación: actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio total y de los pasivos de carácter financiero.

**3.15 Compensación de Saldos y Transacciones**

Como norma general en los estados financieros no se compensa ni los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en que la compensación sea requerida o esté permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo del fondo de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y que la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea, se presentan netos en las cuentas de resultados integrales y Estado de Situación Financiera Consolidado.

**3.16 Ganancia por Acción**

La ganancia básica por acción se calcula como el cociente entre la ganancia (pérdida) neta del período atribuible a la Compañía y el número medio ponderado de acciones ordinarias de la misma en circulación durante dicho período, sin incluir el número medio de acciones de la Compañía en poder de alguna Sociedad filial, si en alguna ocasión fuera el caso. CIC S.A. y filial no han realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilusivo que suponga una ganancia por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

**3.17 Medio Ambiente**

Los desembolsos relacionados con el medio ambiente se reconocen en los resultados del periodo o período en que se incurren. CIC S.A. no ha efectuado desembolsos significativos por este concepto.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS**

Compañías CIC S.A. y su Filial participan en dos negocios de diferente naturaleza. El principal de ellos, donde participa con la Matriz Compañía CIC S.A. y la Filial CIC Retail SpA, es el negocio de bienes para el descanso, tales como colchones, box spring, camas americanas, muebles importados, diván juvenil y textiles, y el segundo negocio es por la producción de muebles, donde la Compañía participa a través de su filial CIC Retail SpA.

Al 30 de junio de 2022 y 2021 los resultados por segmentos son los siguientes:

<b>INFORMACIÓN POR SEGMENTOS</b>				
30 de Junio de 2022	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Eliminación</b>	<b>Total</b>
<b>Estado de Resultados</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	54.890.878	19.019.265	(10.526.564)	63.383.579
Costo de ventas	(35.900.472)	(13.586.061)	10.051.376	(39.435.157)
Ganancia bruta	18.990.406	5.433.204	(475.188)	23.948.422
Costo distribución	(1.535.035)	(421.194)	131.602	(1.824.627)
Gastos de administración	(5.456.145)	(4.693.870)	-	(10.150.015)
Gastos por remuneraciones	(4.655.489)	(236.977)	-	(4.892.466)
Otros ingresos por funcion	(5.938)	(2.533)	-	(8.471)
Ingreso Financiero	26.099	6.709	-	32.808
Costos financieros	(862.768)	(357.177)	-	(1.219.945)
Diferencias de cambio	157.128	51.109	-	208.237
Resultados por unidades de reajuste	(127.210)	(60.208)	-	(187.418)
Otras ganancias (pérdidas)	-	-	-	-
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	6.531.048	(280.937)	(343.586)	5.906.525
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(1.342.661)	242.645	-	(1.100.016)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>5.188.387</b>	<b>(38.292)</b>	<b>(343.586)</b>	<b>4.806.509</b>

<b>INFORMACIÓN POR SEGMENTOS</b>				
30 de Junio de 2021	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Eliminación</b>	<b>Total</b>
<b>Estado de Resultados</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Ingresos de actividades ordinarias	51.434.198	16.756.921	(10.109.661)	58.081.458
Costo de ventas	(29.189.224)	(11.403.977)	9.991.364	(30.601.837)
Ganancia bruta	22.244.974	5.352.944	(118.297)	27.479.621
Costo distribución	(1.289.918)	(397.970)	186.590	(1.501.298)
Gastos de administración	(4.239.736)	(3.196.848)	-	(7.436.584)
Gastos por remuneraciones	(4.689.483)	(179.564)	-	(4.869.047)
Otros ingresos por funcion	-	-	-	-
Ingreso Financiero	19.897	3.500	-	23.397
Costos financieros	(188.209)	(56.221)	-	(244.430)
Diferencias de cambio	130.745	28.312	-	159.057
Resultados por unidades de reajuste	9.876	6.053	-	15.929
Otras ganancias (pérdidas)	94.108	14.247	-	108.355
Ganancia (pérdida) antes de impuesto	12.092.254	1.574.453	68.293	13.735.000
Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias	(2.722.572)	(766.716)	-	(3.489.288)
<b>Ganancia (pérdida)</b>	<b>9.369.682</b>	<b>807.737</b>	<b>68.293</b>	<b>10.245.712</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 4. INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS (continuación)**

Ingresos de actividades ordinarias al 30 de junio de 2022 y 2021.

	<b>30-06-2022</b>	<b>30-06-2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Colchones</b>	<b>54.890.878</b>	<b>51.434.198</b>
Colchones	17.779.116	17.102.478
Camas	814.488	480.703
Divan	4.793.296	3.446.723
Box Spring	23.293.746	21.072.173
Cama americana	8.053.024	8.973.523
Otros	157.208	358.598
<b>Muebles y Blanco</b>	<b>19.019.265</b>	<b>16.756.921</b>
Muebles	14.630.036	12.430.599
Blanco	4.389.229	4.326.322

Estado de situación financiera consolidado por los años terminados 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

<b>Estado de Situación Financiera</b>	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Total</b>
Al 30 de Junio de 2022	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Total activos corrientes	53.155.636	4.363.592	57.519.228
Total activos no corrientes	31.331.142	594.647	31.925.789
<b>Total Activos</b>	<b>84.486.778</b>	<b>4.958.239</b>	<b>89.445.017</b>
Total pasivos corrientes	48.888.320	2.494.974	51.383.294
Total pasivos no corrientes	9.779.662	263.658	10.043.320
<b>Total Pasivos</b>	<b>58.667.982</b>	<b>2.758.632</b>	<b>61.426.614</b>

<b>Estado de Situación Financiera</b>	<b>Colchones</b>	<b>Muebles</b>	<b>Total</b>
Al 31 de diciembre de 2021	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Total activos corrientes	55.449.656	4.725.209	60.174.865
Total activos no corrientes	31.656.005	607.008	32.263.013
<b>Total Activos</b>	<b>87.105.661</b>	<b>5.332.217</b>	<b>92.437.878</b>
Total pasivos corrientes	53.491.932	2.757.880	56.249.812
Total pasivos no corrientes	11.249.774	284.445	11.534.219
<b>Total Pasivos</b>	<b>64.741.706</b>	<b>3.042.325</b>	<b>67.784.031</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

El disponible corresponde a los dineros mantenidos en caja, banco y fondos mutuos, cuyo valor registrado es igual a su valor razonable de acuerdo con el siguiente detalle:

<b>Efectivo y Equivalente al Efectivo</b>	<b>moneda</b>	<b>30-06-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo en caja	CLP	3.244	600
Efectivo en caja	USD	93	84
Efectivo en caja	EUR	165	162
Saldos en bancos	USD	22.379	25.473
Saldos en bancos	CLP	1.320.124	1.147.601
<b>Totales</b>		<b>1.346.005</b>	<b>1.173.920</b>

Al 30 de junio del 2022 no existen saldos en las empresas que conforman el Grupo, que no estén disponibles para su uso, así como tampoco hay restricciones de los flujos de financiación para ser usados en actividades de operación y/o inversión.

**NOTA 6. OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES**

El detalle de otros activos no financieros corrientes, correspondiente al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

<b>Instrumentos</b>	<b>Moneda</b>	<b>30-06-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Garantías	pesos	880.894	135.829
<b>Totales</b>		<b>880.894</b>	<b>135.829</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

A continuación, se presentan los valores libros y razonable de cada categoría de instrumentos financieros al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Instrumento Financiero	30-06-2022		31-12-2021	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	1.346.005	-	1.173.920	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	791.439	-	376.643	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	13.258.080	333.037	12.640.721	396.820
<b>Total Activo Financiero</b>	<b>15.395.523</b>	<b>333.037</b>	<b>14.191.284</b>	<b>396.820</b>
Préstamos bancarios	28.994.860	-	18.666.163	-
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18.534.423	-	27.340.013	-
Pasivos por arrendamiento por pagar	1.288.733	5.187.720	1.235.885	5.767.804
Préstamos bancarios no corrientes	-	1.714.286	-	2.285.714
<b>Total Pasivo Financiero</b>	<b>48.818.016</b>	<b>6.902.005</b>	<b>47.242.061</b>	<b>8.053.518</b>
Valor Razonable de instrumento Financiero				
Instrumento Financiero	30-06-2022		31-12-2021	
	Valor Libro	Valor Razonable	Valor Libro	Valor Razonable
Efectivo y equivalente al efectivo	1.346.005	1.346.005	1.173.920	1.173.920
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	791.439	791.439	376.643	376.643
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, corriente	13.258.080	13.258.080	12.640.721	12.640.721
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, no corriente	333.037	333.037	396.820	396.820
<b>Total Activo Financiero</b>	<b>15.728.561</b>	<b>15.728.561</b>	<b>14.588.104</b>	<b>14.588.104</b>
Préstamos bancarios	28.994.860	28.729.788	18.666.163	18.704.207
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	18.534.423	18.534.423	27.340.013	27.340.013
Pasivos por arrendamiento por pagar, corriente	1.288.733	1.288.733	1.235.885	1.235.885
Pasivos por arrendamiento por pagar, no corriente	5.187.720	5.187.720	5.767.804	5.767.804
Préstamos bancarios no corrientes	1.714.286	1.748.578	2.285.714	2.342.868
<b>Total Pasivo Financiero</b>	<b>55.720.022</b>	<b>55.489.242</b>	<b>55.295.579</b>	<b>55.390.777</b>

El valor libro de Cuentas por cobrar, Efectivo y equivalente al efectivo y Otros activos se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, y para las cuentas por cobrar, debido al hecho que cualquier pérdida por recuperabilidad ya se encuentra reflejada en las pérdidas por deterioro.

**Jerarquías del valor razonable**

Los activos financieros contabilizados a valor razonable en el Estado Consolidado de Situación Financiera han sido medidos en base a metodologías previstas en la NIC 39. Para efectos de la aplicación de criterios en la determinación de los valores razonables de los activos financieros se han considerado los siguientes parámetros:

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS (Continuación)**

Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos.

Nivel II: Informaciones provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercados para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (derivado a partir de precios).

Nivel III: Informaciones para activos o pasivos que no se basen en datos de mercados observables.

**NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR NETO**

La composición al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, de los deudores corrientes y no corrientes es la siguiente:

**Deudores corrientes**

Rubro	30-06-2022			31-12-2021		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Deudores por venta	12.379.737	(135.568)	12.244.169	12.209.669	(133.278)	12.076.391
Documentos por cobrar	210.581	-	210.581	119.692	-	119.692
Doc protestados/Cobranza Judicia	153.838	(153.838)	-	151.637	(151.637)	-
Otras cuentas por cobrar	803.330	-	803.330	444.638	-	444.638
<b>Totales</b>	<b>13.547.486</b>	<b>(289.406)</b>	<b>13.258.080</b>	<b>12.925.636</b>	<b>(284.915)</b>	<b>12.640.721</b>

**Deudores no corrientes**

Rubro	30-06-2022			31-12-2021		
	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos	Activos antes de provisiones	Provisiones deudores comerciales	Activos Netos
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Documentos por cobrar	485.153	(152.116)	333.037	514.150	(117.330)	396.820
<b>Totales</b>	<b>485.153</b>	<b>(152.116)</b>	<b>333.037</b>	<b>514.150</b>	<b>(117.330)</b>	<b>396.820</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)**

Estratificación de la cartera no securitizada bruta:

Detalle de los Deudores por Ventas es el siguiente:

TRAMOS DE MOROSIDAD	30-06-2022		31-12-2021	
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA NO SECURITIZADA	
	N° Clientes	Monto bruto	N° Clientes	Monto bruto
		M\$		M\$
Al día	1.755	12.195.381	1.717	12.087.985
01-30 días	5	30.078	29	31.900
31-60 días	5	28.820	22	16.832
61-90 días	5	28.115	13	10.518
91-120 días	4	19.419	20	18.137
121-150 días	4	8.074	14	6.022
151-180 días	4	5.678	13	2.464
181-210 días	4	11.470	10	4.432
211-250 días	5	8.811	12	4.180
> 250 días	4	43.891	25	27.199
<b>Total</b>	<b>1.795</b>	<b>12.379.737</b>	<b>1.875</b>	<b>12.209.669</b>

Detalle de la cartera protestada y en cobranza judicial:

	30-06-2022			
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	N° de clientes	Monto Cartera	N° de clientes	Monto Cartera
		M\$		M\$
Documentos por cobrar protestados	250	111.333	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	17	42.505	-	-
<b>Totales</b>	<b>267</b>	<b>153.838</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

	31-12-2021			
	CARTERA NO SECURITIZADA		CARTERA SECURITIZADA	
	N° de clientes	Monto Cartera	N° de clientes	Monto Cartera
		M\$		M\$
Documentos por cobrar protestados	243	109.132	-	-
Documentos por cobrar en cobranza judicial	17	42.505	-	-
<b>Totales</b>	<b>260</b>	<b>151.637</b>	<b>-</b>	<b>-</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)**

Los movimientos de la provisión de incobrables son los siguientes:

**Deterioro corriente**

		30-06-2022	31-12-2021
Movimientos	Unidad de Reajuste	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial</b>	Pesos Chilenos	(284.915)	(275.492)
Bajas / aplicaciones/otros	Pesos Chilenos	10.352	176.314
Incrementos	Pesos Chilenos	(14.843)	(185.737)
<b>Movimientos, Subtotal</b>		(4.491)	(9.423)
<b>Saldo Final</b>		<b>(289.406)</b>	<b>(284.915)</b>

La política de la Compañía se describe en Nota 3.1

El 27 de diciembre de 2019 nuestro cliente Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. entró en etapa de Proceso Concursal de Reorganización Judicial debido a problemas de sus flujos para hacer frente a sus obligaciones, a esa fecha la Sociedad mantenía cuentas por cobrar con dicha entidad por la suma de M\$1.182.961 por ventas realizadas en año de 2019, y también mantenía seguros con el propósito de cubrir eventuales pérdidas originadas por el no pago de estas cuentas, con un contrato adquirido por Compañías CIC S.A. el 1 de septiembre de 2019 con un seguro de crédito con la compañía Orsan Seguro. La Sociedad informó el siniestro a la compañía de seguros Orsan con fecha 6 de Enero de 2020, luego del cual se otorgó un mandato para ejercer la representación y cobranza en nombre de la Sociedad. Con fecha 10 de febrero de 2020 el 21 Juzgado Civil de Santiago emitió la causa es C-35889-2019 donde se reconocen los créditos que Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. mantenía con la Sociedad, los cuales son consistentes con lo registrado en la contabilidad. Durante el mes de agosto de 2020, Compañía CIC S.A recibió la liquidación del seguro Orsan, por la deuda asegurada de Distribuidoras Industrias Nacionales, correspondiente a la suma de M\$ 637.339.

De acuerdo con lo señalado en IFRS, la Sociedad ha tratado el seguro de crédito como una parte integral de las cuentas por cobrar a Distribuidora de Industrias Nacionales S.A., por lo anterior, ha incluido dentro de la expectativa de flujos futuros de las cuentas por cobrar el pago por parte de la compañía de seguros, no registrando entonces un activo por separado.

Con Fecha 9 de abril de 2020 se llevó a cabo la Junta de Acreedores de Reorganización de Deuda de Distribuidora de Industrias Nacionales, la que fue aprobada, donde se acordó que los créditos se convertirán al valor del capital al día de la resolución de reorganización, a su equivalente en Unidades de Fomento a dicha fecha, más intereses pactados devengados a la fecha de dicha resolución. El pago de la deuda total se realizará de acuerdo con la cobranza de los montos adeudados por Distribuidora de Industrias Nacionales S.A. y dependerá de la capacidad de dicha entidad, de generar los flujos suficientes para hacer frente a sus compromisos. Dichos pagos se repartirán en un 44,2% para Compañías CIC S.A. y un 55,8% para la compañía de seguro (Orsan).

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 (No Auditado) y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 8. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR (continuación)**

El acuerdo que entró en vigencia en los términos del art. 89 de la Ley N° 20.720, y se ajusta con el siguiente calendario de pago en 7 cuotas anuales, la primera cuota fue pagada en 2021 y las próximas vencen en las siguientes fechas:

- La 3° cuota será de 10% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2023.
- La 4° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2024.
- La 5° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2025.
- La 6° cuota será de 15% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2026.
- La 7° cuota será de 30% del capital reajustado. Esta cuota se pagará el día 30 de mayo del año 2027.

**NOTA 9. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE PLUSVALÍA**

La composición al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, de las partidas que integran este rubro son los siguientes:

Concepto	Naturaleza	Al 30 de Junio de 2022			Al 31 de diciembre de 2021		
		Intangible		Intangible	Intangible		Intangible
		Bruto	Amortización	Neto	Bruto	Amortización	Neto
		M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Licenciamiento	No generados						
	Internamente	152.954	(141.627)	11.327	152.954	(129.387)	23.567
Software	No generados						
	Internamente	1.050.521	(597.959)	452.562	1.040.347	(527.272)	513.075
Proyectos en curso	No generados						
	Internamente	480.980	-	480.980	246.839	-	246.839
<b>Totales</b>		<b>1.684.455</b>	<b>(739.586)</b>	<b>944.869</b>	<b>1.440.140</b>	<b>(656.659)</b>	<b>783.481</b>

La amortización de los activos intangibles es cargada en el rubro de “Depreciación y Amortización” del estado consolidado de resultados integrales.

Los movimientos de activos intangibles para los años terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

	30-06-2022	31-12-2021
Movimientos	M\$	M\$
<b>Saldo Inicial al 1 de enero</b>	783.481	665.977
Adiciones	244.315	300.057
Amortizaciones	(82.927)	(182.553)
Movimientos, Subtotal	161.388	117.504
<b>Saldo Final</b>	<b>944.869</b>	<b>783.481</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS**

La composición para los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, de las partidas que integran este rubro y su correspondiente depreciación acumulada son las siguientes:

Concepto	30-06-2022	30-06-2022	30-06-2022	30-06-2022	31-12-2021	31-12-2021	31-12-2021	31-12-2021
	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$	Activo Fijo Bruto M\$	Deterioro M\$	Depreciación acumulada M\$	Activo fijo Neto M\$
Construcción en curso	3.103.882	-	-	3.103.882	2.380.194	-	-	2.380.194
Terrenos	7.185.514	-	-	7.185.514	7.185.514	-	-	7.185.514
Edificios	9.842.064	-	(6.061.311)	3.780.753	9.585.464	-	(5.665.031)	3.920.433
Planta y equipos	11.615.918	(8.828)	(5.586.150)	6.020.940	11.465.251	(8.828)	(5.252.318)	6.204.105
Equipamiento de TI	514.636	-	(335.578)	179.058	514.636	-	(295.520)	219.116
Accesorios	2.385.733	-	(768.220)	1.617.513	1.712.908	-	(663.040)	1.049.868
Otros	374.885	-	(346.449)	28.436	395.336	-	(314.695)	80.641
<b>Total</b>	<b>35.022.632</b>	<b>(8.828)</b>	<b>(13.097.708)</b>	<b>21.916.096</b>	<b>33.239.303</b>	<b>(8.828)</b>	<b>(12.190.604)</b>	<b>21.039.871</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)**

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el periodo terminando 30 de junio de 2022 son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
<b>Saldo Inicial al 01-01-2022</b>		<b>2.380.194</b>	<b>7.185.514</b>	<b>3.920.433</b>	<b>6.204.105</b>	<b>219.116</b>	<b>1.049.868</b>	<b>80.641</b>	<b>21.039.871</b>
	Adiciones	1.886.274							1.886.274
	Desapropiaciones			-24.657					(24.657)
	Transferencias y Reclasificaciones	(1.162.586)		339.094	150.667		672.825		-
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión								-
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios								-
	Retiros								-
	Gasto por Depreciación (*)			(454.117)	(333.832)	(40.058)	(105.180)	(31.754)	(964.941)
Cambios	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto							-
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto							-
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto							
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								-
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados								-
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados								-
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera								-
	Otros Incrementos (Decrementos)							(20.451)	(20.451)
	Cambios, Total	723.688	-	(139.680)	(183.165)	(40.058)	567.645	(52.205)	876.225
	<b>Saldo Final al 30-06-2022</b>		<b>3.103.882</b>	<b>7.185.514</b>	<b>3.780.753</b>	<b>6.020.940</b>	<b>179.058</b>	<b>1.617.513</b>	<b>28.436</b>

(\*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$ 531.675 corresponden a bienes de administración al 30 de junio 2022.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Estados Financieros Consolidados Intermedios  
al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)**

Los movimientos de las distintas categorías de propiedades plantas y equipos para el periodo terminado 31 de diciembre 2021 son los siguientes:

		Construcción en Curso	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Equipamiento de Tecnologías de la Información, Neto	Instalaciones Fijas y Accesorios, Neto	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto	
<b>Saldo Inicial al 01-01-2021</b>		<b>925.289</b>	<b>7.185.514</b>	<b>4.563.082</b>	<b>6.340.495</b>	<b>132.713</b>	<b>1.069.352</b>	<b>169.843</b>	<b>20.386.288</b>	
Cambios	Adiciones	2.555.481							2.555.481	
	Adquisiciones Mediante Combinaciones de Negocios								-	
	Desapropiaciones								-	
	Transferencias y Reclasificaciones	(1.100.576)		213.290	572.948	155.531	158807		-	
	Transferencias a (desde) Propiedades de Inversión								-	
	Desapropiaciones mediante Enajenación de Negocios								-	
	Retiros								-	
	Gasto por Depreciación (*)			(855.939)	(715.347)	(69.128)	(178.291)	(67.804)	(1.886.509)	
	Incrementos (Decrementos) por Revaluación y por Pérdidas por Deterioro del Valor (Reversiones) Reconocido en el	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en Patrimonio Neto								-
		Pérdida por Deterioro Reconocida en el Patrimonio Neto								-
		Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Patrimonio Neto								-
	Incremento (Decremento) por Revaluación Reconocido en el Estado de Resultados								-	
	Pérdida por Deterioro Reconocida en el Estado de Resultados								-	
	Reversiones de Deterioro de Valor Reconocidas en el Estado de Resultados					6.009			6.009	
	Incremento (Decremento) en el Cambio de Moneda Extranjera								-	
	Otros Incrementos (Decrementos)							(21.398)	(21.398)	
	<b>Cambios, Total</b>		<b>1.454.905</b>	<b>-</b>	<b>(642.649)</b>	<b>(136.390)</b>	<b>86.403</b>	<b>(19.484)</b>	<b>(89.202)</b>	<b>653.583</b>
<b>Saldo Final al 31-12-2021</b>		<b>2.380.194</b>	<b>7.185.514</b>	<b>3.920.433</b>	<b>6.204.105</b>	<b>219.116</b>	<b>1.049.868</b>	<b>80.641</b>	<b>21.039.871</b>	

(\*) Dentro de los gastos de depreciación, M\$1.101.429 corresponden a bienes de administración al 31 de diciembre 2021.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 10. PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS (continuación)**

Arrendamiento financiero:

La Compañía y su filial no tienen bienes del activo inmovilizado bajo la modalidad de arrendamiento financiero.

Otros:

La Compañía y su filial no mantienen bienes del activo fijo, significativos, que se encuentren temporalmente fuera de servicio.

La Compañía y su filial mantienen importes en libros de bienes del activo fijo, retirados de su uso y no clasificados como mantenidos para la venta, por un valor de M\$ 9.930 al 30 de junio 2022 y M\$ 10.759 al 31 de diciembre 2021.

**NOTA 11. ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO**

La adopción inicial de NIIF 16 ha originado mayores activos por derecho de uso y como contrapartida un mayor pasivo por arrendamientos e impuestos diferidos por los mismos, como se indica en Nota 3.13.

Las siguientes son las cuentas relacionadas con estas operaciones: al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 de cada periodo:

	<b>Monto en M\$ Cargo / (Abono) 30-06-2022</b>	<b>Monto en M\$ Cargo / (Abono) 31-12-2021</b>
Activo por derecho de uso	5.904.198	6.461.224
Activo por impuesto diferido	154.509	146.465
Resultado del Ejercicio	29.790	(17.385)
Pasivo por arrendamiento, corriente	(1.288.733)	(1.235.885)
Pasivo por arrendamiento, no corriente	(5.112.795)	(5.690.117)
Pasivo por desmantelamiento no corriente	(74.925)	(77.687)

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 11. ACTIVOS POR DERECHO DE USO Y PASIVOS POR ARRENDAMIENTO, (continuación)**

a) Activos por derecho de uso al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

	Valor Neto al 01 de enero de 2022	Amortización al 30 de junio de 2022	Baja en Arriendo al 30 de junio de 2022	Variación de moneda al 30 de junio de 2022	Variación de contrato	Valor Neto al 30 de junio de 2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Totales	6.461.224	(653.483)	(341.387)	437.844	-	5.904.198

	Valor Neto al 01 de enero de 2021	Amortización al 31 de diciembre de 2021	Baja en Arriendo al 31 de diciembre de 2021	Variación de moneda al 31 de diciembre de 2021	Variación de contrato	Valor Neto al 31 de diciembre de 2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Totales	5.830.697	(1.131.474)	-	1.194.152	567.849	6.461.224

b) El movimiento de los pasivos por arrendamiento al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

	Valor Neto al 01 de enero de 2022	Pago Cuotas al 30 de junio de 2022	Baja en Arriendo al 30 de junio de 2022	Variación de moneda al 30 de junio de 2022	Variación de contrato	Valor Neto al 30 de junio de 2022
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Totales	7.003.689	(602.874)	(362.206)	437.844	-	6.476.453

	Valor Neto al 01 de enero de 2021	Pago Cuotas al 31 de diciembre de 2021	Baja en Arriendo al 31 de diciembre de 2021	Variación de moneda al 31 de diciembre de 2021	Variación de contrato	Valor Neto al 31 de diciembre de 2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Totales	6.185.790	(906.622)	-	1.194.152	530.369	7.003.689

Los 27 contratos existentes corresponden a tiendas en las que funciona la Compañía, con una vida útil promedio entre 3 y 8 años.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS**

**Información general**

Al 30 de junio del 2022 la Sociedad matriz determinó utilidad tributaria por M\$2.552.630 y M\$27.586.205 al 31 de diciembre 2021.

La Filial CIC Retail SpA presentó renta líquida imponible negativa al 30 de junio del 2022 por M\$1.756.280 y M\$3.171.169 al 31 de diciembre de 2021.

**a) Activos por impuestos, corrientes**

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	30-06-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
PPM	2.017.590	1.087.309
Crédito por Gastos de Capacitación	678	-
Crédito por donaciones	-	147.431
Impuesto por Recuperar	24.207	202.207
<b>Total activos por impuestos corrientes</b>	<b>2.042.475</b>	<b>1.436.947</b>

**b) Pasivos por impuestos, corrientes**

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Compañía presenta en este rubro el siguiente detalle:

	30-06-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Impuesto Renta por Pagar	689.210	7.450.192
PPM por pagar	567.783	119.521
Impuesto único	30.046	42.618
Impuesto segunda categoría	3.076	6.475
IVA Retenido a Terceros	942	-
Otros impuestos	8.677	26.294
<b>Total pasivos por impuestos corrientes</b>	<b>1.299.734</b>	<b>7.645.100</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)**

**c) Impuestos diferidos**

Los saldos acumulados originaron activos y pasivos por impuestos diferidos ascendentes a M\$2.827.590 y M\$2.914.121, respectivamente, para el 30 de junio del 2022 y M\$3.581.617 y M\$3.259.197 para el 31 de diciembre 2021, con efectos en resultado después de impuesto.

	30-06-2022		31-12-2021	
	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>	<u>Activos</u>	<u>Pasivos</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Impuestos diferidos relativos a depreciaciones	-	1.290.282	-	1.476.702
Impuestos diferidos relativos a provisiones	604.747	-	834.405	-
Impuesto diferido relativo arrendamientos niif16	1.748.642	-	1.890.996	-
Impuestos diferidos relativos a resultados fiscales	474.200	-	856.216	-
Impuestos diferidos relativo derechos de uso	-	1.594.133	-	1.744.531
Impuestos diferidos relativos a otros	-	29.706	-	37.964
<b>Subtotal</b>	<b>2.827.589</b>	<b>2.914.121</b>	<b>3.581.617</b>	<b>3.259.197</b>

**Movimientos en pasivos por impuestos diferidos**

	30-06-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Pasivos por impuestos diferidos, saldo inicial	3.259.197	3.515.133
Incremento (decremento) en pasivo por impuestos diferidos	(345.076)	(255.936)
<b>Pasivos por impuestos diferidos, saldo final</b>	<b>2.914.121</b>	<b>3.259.197</b>

	30-06-2022	31-12-2021
	M\$	M\$
Activos por impuestos diferidos, saldo inicial	3.581.617	4.186.122
Incremento (decremento) en activo por impuestos diferidos	(754.028)	(604.505)
<b>Activos por impuestos diferidos, saldo final</b>	<b>2.827.589</b>	<b>3.581.617</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 12. IMPUESTO A LAS GANANCIAS (continuación)**

**d) Impuesto a la renta reconocido en el resultado del periodo**

	<b>Acumulado</b>	
	<b>01.01.2022</b>	<b>01.01.2021</b>
	<b>30.06.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>		
Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto.	(691.065)	(7.450.192)
<b>Total Ingreso (gasto) por impuesto corriente, neto</b>	<b>(691.065)</b>	<b>(7.450.192)</b>
<b>Ingreso (gasto) por impuesto diferido a las ganancias</b>		
Ingreso (gasto) por impuesto diferido relativo a la creación y reversión de diferencias temporarias	(26.936)	648.182
Beneficio Tributario por resultado tributario	(382.015)	(996.751)
<b>Total Ingreso (gasto) por impuesto diferido, neto</b>	<b>(408.951)</b>	<b>(348.569)</b>
<b>Total ingreso (gasto) por impuesto a las ganancias</b>	<b>(1.100.016)</b>	<b>(7.798.761)</b>

**Conciliación de impuesto a la renta**

30 de junio del 2022 y 31 de diciembre 2021, la conciliación por impuesto a la renta e impuestos diferidos a partir del resultado financiero antes de impuesto es el siguiente:

	<b>30-06-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
	<b>Monto</b>	<b>Monto</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Utilidad antes de impuestos	5.906.525	30.300.854
Impuesto a las ganancias tasa legal	(1.594.762)	(8.181.231)
Efecto impositivo de gastos no deducibles tributariamente	(107.732)	(51.781)
Efectos impositivos de otros ajustes permanentes	602.478	434.251
<b>Tasa efectiva y beneficio por impuesto a la renta</b>	<b>(1.100.016)</b>	<b>(7.798.761)</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS**

a) Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, se registran las siguientes cuentas por cobrar y por pagar a entidades relacionadas.

Sociedad	Rut	País Origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Condición	Monto 30-06-2022 M\$	Monto 31-12-2021 M\$
La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Deudor Comercial	Pesos no Reajutable	60 Dias	803.841	392.922
La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Servicios	Pesos no Reajutable	60 Dias	(12.402)	(16.279)
							791.439	376.643

b) Las transacciones con entidades relacionadas ocurridas durante los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 son las siguientes:

Sociedad	Rut	País de origen	Naturaleza de la Relación	Transacción	Moneda	Monto 30-06-2022 M\$	Efecto en resultados (cargo) abono 30-06-2022 M\$	Monto 31-12-2021 M\$	Efecto en resultados (cargo) abono 31-12-2021 M\$
Asesorías Profesionales Ltda.	78.704.300-3	Chile	Secretario del Directorio	Servicio	Pesos no Reajutable	11.711	(11.711)	21.830	(21.830)
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Venta de Productos	Pesos no Reajutable	2.556.245	2.148.105	6.134.920	5.155.395
Empresas La Polar	96.874.030-K	Chile	Presidente Directorio	Compra de Servicios	Pesos no Reajutable	117.450	(98.698)	228.194	(191.760)



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 13. SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS (continuación)**

c) Remuneraciones de Directores, Gerentes y Ejecutivos:

Conforme a lo acordado en Junta General Ordinaria de Accionistas de la Compañía Matriz, celebrada el 13 de abril 2022, las remuneraciones de los Directores para el ejercicio 2022 y 2021 fueron de, para el presidente UF 300 mensual y vicepresidente UF 120 mensual, y para cada uno del resto de los directores UF 60 mensuales. Además, para los directores que integren el Comité de Directores de 20 unidades de fomento por sesión y de 30 unidades de fomento por sesión para el presidente del referido comité.

Adicionalmente le presidente propuso mantener para el ejercicio 2022 el pago de una dieta durante el mes de Abril 2023, equivalente al 2% de las utilidades líquidas del ejercicio 2022, a repartirse entre los directores en la siguiente proporción: 5/10 para el presidente, 2/10 para el vicepresidente y 1/10 para el resto de los directores. La misma dieta se pagó para el ejercicio 2021, a repartirse en abril del año 2022.

De acuerdo con lo anterior al 30 de junio de 2022 y 2021 los Directores percibieron por dieta y por otros conceptos asociados a mayor dedicación de tiempo e injerencia M\$568.870 y M\$272.772 respectivamente.

Las remuneraciones percibidas por un total de 23 personas para el 2022 y 2021, entre gerentes y principales ejecutivos, que se desempeñaron para las Compañías del grupo en este nivel, por al menos una fracción del período 2022 y 2021, fue de M\$831.816 y M\$272.772, respectivamente.

La empresa otorga un plan de incentivo para algunos ejecutivos de la Compañía. Este plan consiste en el reconocimiento de un programa de bonos que esta indexado a la utilidad que genere la Compañía y a metas individuales de desempeño, los pagos producidos en el año 2022 que corresponden a remuneraciones provisionadas al 2021 ascienden a M\$1.325.794 y lo correspondiente a pagos del 2021 de remuneraciones provisionadas al 2020 son M\$555.753. A la fecha se ha devengado un gasto por este concepto de M\$358.105.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 14. INVENTARIOS**

El detalle de los inventarios al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

	<b>30-06-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Productos terminados	11.799.169	8.063.248
Materias primas	16.907.405	12.331.306
Productos en Proceso	(96)	(96)
Importaciones en tránsito	10.734.630	24.246.016
Provisión de obsolescencia	(240.773)	(229.669)
<b>Totales</b>	<b>39.200.335</b>	<b>44.410.805</b>

Las compras y el costo de inventario reconocido como costo de venta al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 ascienden a:

	<b>30-06-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Compras	47.725.523	62.251.522
Costo Venta	39.435.157	73.714.033

En los periodos informados no se han entregado inventarios en prenda como garantía.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 15. PATRIMONIO**

El Capital de la Compañía está representado por 1.181.420.348 acciones de una serie única y sin valor nominal, todas emitidas, suscritas y pagadas. Durante los años terminados 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, no existen variaciones en dicho número de acciones.

El objetivo de la Compañía en la gestión de capital es mantener un nivel adecuado de capitalización, que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, manteniendo una sólida posición financiera. Para cumplir con este objetivo la Compañía, monitorea permanentemente el retorno que obtiene de sus negocios, manteniendo su correcto funcionamiento y maximizando de esta manera la rentabilidad de sus accionistas.

**Número de acciones**

**a) Número de acciones al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:**

Serie	Nº acciones suscritas	Nº acciones pagadas	Nº de acciones con derecho a voto
Única	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
<b>Total</b>	<b>1.181.420.348</b>	<b>1.181.420.348</b>	<b>1.181.420.348</b>

**b) Capital pagado al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021:**

Serie	Capital suscrito M\$	Capital pagado M\$
Única	24.623.871	24.623.871
<b>Total</b>	<b>24.623.871</b>	<b>24.623.871</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 15. PATRIMONIO (continuación)**

**c) Ganancia por acción al cierre de cada periodo:**

Los beneficios netos por acción se calculan dividiendo la utilidad neta atribuible a los accionistas propietarios de la controladora por el promedio ponderado del número de acciones ordinarias suscritas y pagadas durante el periodo.

	<b>01-01-2022</b>	<b>01-01-2021</b>	<b>01-04-2022</b>	<b>01-04-2021</b>
<b>Utilidad por acción</b>	<b>30-06-2022</b>	<b>30-06-2021</b>	<b>30-06-2022</b>	<b>30-06-2021</b>
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	4.806.509	10.245.712	1.567.551	6.029.946
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción básica en ( \$ )	4,07	8,67	1,33	5,10
Utilidad atribuible a los propietarios de la controladora M\$	4.806.509	10.245.712	1.567.551	6.029.946
Número promedio ponderado de acciones	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348	1.181.420.348
Utilidad por acción diluida en ( \$ )	4,07	8,67	1,33	5,10

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, la Sociedad no ha emitido instrumentos convertibles o de otra índole que creen efectos dilutivos.

**d) Ganancias (pérdidas) acumuladas.**

Los componentes de este rubro para los años terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 son los siguientes:

	<b>30-06-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
<b>Ganancias (pérdidas) acumuladas</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Utilidades acumuladas inicial	29.976	7.935.948
*Dividendos pagados May-21 Utilidad 2020	-	(11.944.160)
*Dividendos pagados Jul, Oct, Dic-21 Utilidad 2021	-	(22.482.428)
*Reverso provisión dividendo mínimo año anterior	-	4.018.524
*Provisión dividendo mínimo	(1.441.953)	-
Resultado del ejercicio	4.806.509	22.502.092
<b>Total Utilidad Acumulada</b>	<b>3.394.532</b>	<b>29.976</b>

Dividendos pagados	(11.944.160)
Reverso provisión dividendo mínimo año anterior	4.018.524
<b>*Dividendos</b>	<b>(7.925.636)</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS**

Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, este rubro presenta las siguientes obligaciones:

Préstamos que devengan intereses	30-06-2022		31-12-2021	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Préstamos bancarios	<b>28.994.860</b>	<b>1.714.286</b>	<b>18.666.163</b>	<b>2.285.714</b>

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el periodo terminado al 30 de junio de 2022:

**a) Préstamos bancarios corrientes**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	Total al cierre de los estados financieros 30-06-2022 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.130.032	-	1.130.032
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	680.425	507.527	1.187.952
97039000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral	147.750	-	147.750
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.194.858	2.236.172	3.431.030
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.835.101	-	1.835.101
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	3.228.962	1.740.726	4.969.688
97030000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.296.213	-	1.296.213
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	405.984	1.200.862	1.606.846
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.918.921	4.910.324	7.829.245
76645030-K	Banco Itau	Chile	USD	Contractual	Semestral	416.870	-	416.870
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	3.349.968	1.794.165	5.144.133
<b>Totales</b>						<b>16.605.084</b>	<b>12.389.776</b>	<b>28.994.860</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>								<b>4,83%</b>



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

**b) Préstamos bancarios no corrientes**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Total al cierre de los estados financieros 30-06-2022		
								Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.142.857	571.429	1.714.286
<b>Totales</b>								<b>1.142.857</b>	<b>571.429</b>	<b>1.714.286</b>

El siguiente es el detalle de los préstamos que generan intereses para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2021:

**a) Préstamos bancarios corrientes**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Total al cierre de los estados financieros		
						Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	31-12-2021 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.085.644	-	1.085.644
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	182.515	182.515
97039000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.807.278	-	1.807.278
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	2.970.074	24.783	2.994.857
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	588.575	2.915.494	3.504.069
97030000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.495.639	-	1.495.639
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	3.908.305	928.000	4.836.305
76645030-K	Banco Itau	Chile	USD	Contractual	Semestral	2.759.856	-	2.759.856
<b>Totales</b>						<b>14.615.371</b>	<b>4.050.792</b>	<b>18.666.163</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>						<b>2,36%</b>		

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

**b) Préstamos bancarios no corriente**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Total al cierre de los estados financieros 31-12-2021
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.142.857	1.142.857	2.285.714
<b>Totales</b>								<b>1.142.857</b>	<b>1.142.857</b>	<b>2.285.714</b>

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el periodo terminado al 30 de junio de 2022:

**a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Hasta 90 días	91 días a 1 año	Total al cierre de los estados financieros 30-06-2022
						M\$	M\$	M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.131.220	-	1.131.220
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	697.748	527.574	1.225.322
97039000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral	147.914	-	147.914
97039000-6	Banco Santander	Chile	\$	Contractual	Semestral	1.213.644	2.298.686	3.512.330
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.184.345	-	1.184.345
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	3.291.910	1.797.230	5.089.140
97030000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.027.044	-	1.027.044
97030000-7	Banco Estado	Chile	\$	Contractual	Semestral	413.835	1.240.000	1.653.835
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	2.979.236	5.091.193	8.070.429
76645030-K	Banco Itau	Chile	USD	Contractual	Semestral	416.968	-	416.968
76645030-K	Banco Itau	Chile	\$	Contractual	Semestral	3.411.655	1.859.586	5.271.241
<b>Totales</b>						<b>15.915.519</b>	<b>12.814.269</b>	<b>28.729.788</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>						<b>4,83%</b>		

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

**b) Préstamos bancarios no corriente saldos no descontados:**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Tasa de interés contrato	Tasa de interés efectiva	Tipo de amortización	Fecha vencimiento del crédito	Más de 1 año hasta 2 años	Más de 2 años hasta 3 años	Total al cierre de los estados financieros 30-06-2022
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.171.434	577.144	1.748.578
<b>Totales</b>								<b>1.171.434</b>	<b>577.144</b>	<b>1.748.578</b>

El siguiente es el detalle de los préstamos de saldos no descontados para el periodo terminado al 31 de diciembre de 2021:

**a) Préstamos bancarios corriente saldos no descontados:**

Rut	Banco o Institución Financiera	País Entidad Deudora	Moneda o Índice de Reajuste	Contractual o Residual	Tipo de amortización	Total al cierre de los estados financieros		
						Hasta 90 días M\$	91 días a 1 año M\$	31-12-2021 M\$
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.088.484	-	1.088.484
97006000-6	Banco de Crédito e Inv.	Chile	\$	Contractual	Semestral	-	182.515	182.515
97039000-6	Banco Santander	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.821.690	-	1.821.690
97030000-7	Banco Estado	Chile	USD	Contractual	Semestral	1.499.921	-	1.499.921
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	Contractual	Semestral	588.575	2.925.228	3.513.803
97004000-5	Banco Chile	Chile	USD	Contractual	Semestral	2.966.218	24.783	2.991.001
97018000-1	Banco Scotiabank	Chile	\$	Contractual	Semestral	3.908.305	928.000	4.836.305
76645030-K	Banco Itau	Chile	USD	Contractual	Semestral	2.770.488	-	2.770.488
<b>Totales</b>						<b>14.643.681</b>	<b>4.060.526</b>	<b>18.704.207</b>
<b>Tasa Interés Ponderada</b>						<b>2,26%</b>		



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

**b) Préstamos bancarios no corriente saldo no descontados**

<b>Rut</b>	<b>Banco o Institución Financiera</b>	<b>País Entidad Deudora</b>	<b>Moneda o Índice de Reajuste</b>	<b>Tasa de interés contrato</b>	<b>Tasa de interés efectiva</b>	<b>Tipo de amortización</b>	<b>Fecha vencimiento del crédito</b>	<b>Más de 1 año hasta 2 años</b>	<b>Más de 2 años hasta 3 años</b>	<b>Total al cierre de los estados financieros 31-12-2021</b>
97004000-5	Banco Chile	Chile	\$	0,0204	0,0204	Semestral	16-09-2024	1.182.865	1.160.003	2.342.868
<b>Totales</b>								<b>1.182.865</b>	<b>1.160.003</b>	<b>2.342.868</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 16. OTROS PASIVOS FINANCIEROS (continuación)**

**Conciliación Flujo de deuda (NIC 7):**

A continuación, se detallan los cambios en los pasivos que se originan por actividades de financiamiento de la Sociedad, incluyendo aquellos cambios que representan flujos de efectivo y cambios que no representan flujos de efectivo al 30 de junio de 2022. Los pasivos que se originan por actividades de financiamiento son aquellos que han sido clasificados en el estado consolidado de flujos de efectivo como flujos de efectivo de actividades de financiamiento.

Pasivos que se originan de actividades de financiamiento	Saldo al 1/1/2022 (1) M\$	Flujos de efectivo de financiamiento				Cambios que no representan flujos de efectivo					Saldo al 30/06/2022 (1) M\$
		Provenientes M\$	Utilizados M\$	Interes M\$	Total M\$	Adquisición de filiales M\$	Ventas de filiales M\$	Cambios en valor razonable M\$	Diferencias de cambio M\$	Otros cambios (2) M\$	
Préstamos bancarios (Nota 15)	20.951.877	34.305.822	(25.166.293)	(603.067)	29.488.339	-	-	-	213.622	1.007.185	30.709.146
Obligaciones con el público no garantizadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Arrendamiento financiero	7.003.689	-	(965.080)	(21.438)	6.017.171	-	-	-	437.844	21.438	6.476.453
Otros préstamos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Instrumentos derivados de no cobertura	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Préstamos de empresas relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Total</b>	<b>27.955.566</b>	<b>34.305.822</b>	<b>(26.131.373)</b>	<b>(624.505)</b>	<b>35.505.510</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>651.466</b>	<b>1.028.623</b>	<b>37.185.599</b>

(1) Saldo correspondiente a la porción corriente y no corriente

(2) Corresponde al devengamiento de intereses

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 17. PROVISIONES POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS**

En este rubro, se presentan las provisiones por indemnización por años de servicios de los empleados, valorizadas de acuerdo con lo mencionado en Nota 3.9.

La composición de saldos corrientes y no corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

<b>Provisión por beneficio a los empleados, corrientes</b>	<b>30-06-2022 M\$</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>
Pasivo Provisión Vacaciones Corriente	1.362.651	962.225
Variación del ejercicio	(97.107)	400.426
<b>Totales</b>	<b>1.265.544</b>	<b>1.362.651</b>

<b>Provisión por beneficio a los empleados, no corrientes</b>	<b>30-06-2022 M\$</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>
Pasivo IPAS no Corriente	221.504	204.696
Variación del ejercicio	5.689	16.808
<b>Totales</b>	<b>227.193</b>	<b>221.504</b>

Los movimientos de las provisiones por indemnización por años de servicios, para los años terminados al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 son las siguientes:

<b>Movimientos provisión por beneficio a los empleados, no corrientes</b>	<b>30-06-2022 M\$</b>	<b>31-12-2021 M\$</b>
Valor inicial de la obligación	221.504	204.696
Costo de los servicios del ejercicio corriente	28.215	22.568
Costo por intereses	3.843	7.026
Ganancias y Pérdidas Actuariales,	3.900	1.975
Beneficios pagados en el ejercicio	(30.269)	(14.761)
Obligaciones al final del período	227.193	221.504

Para efectos de la medición de la obligación de plan de prestación definidos, se utilizó una tasa de descuento de 5,5%, la cual corresponde a tasas de mercado para bonos de alta calidad, una tasa de incremento salarial de 2% anual y una tasa de rotación para retiro voluntario de 0,59% y un 0,92% para tasa de rotación por despidos.

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR,**

El detalle de este rubro al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021, corriente es el siguiente:

<b>Concepto</b>	<b>Moneda</b>	<b>30-06-2022</b>	<b>31-12-2021</b>
		<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Proveedores	CLP	10.649.758	13.695.233
Documentos por pagar	USD	4.451.864	12.630.908
Documentos por pagar	EUR	43.023	255.784
Documentos por pagar	CHF	7.227	16.560
Documentos por pagar	GBP	32.472	17.372
Dividendo por pagar	CLP	1.441.953	-
Otros (1)	CLP	1.908.126	724.156
<b>Totales</b>		<b>18.534.423</b>	<b>27.340.013</b>

(1) En este concepto se considera principalmente lo siguiente:

Iva debito fiscal e Imposiciones laborales

Cuentas comerciales vigentes al 30 de junio de 2022 corriente

<b>Tipo de Proveedor</b>	<b>Montos según plazos de pago</b>						<b>Total</b>	<b>Período promedio de pago (días)</b>
	<b>hasta 30 días</b>	<b>31-60</b>	<b>61-90</b>	<b>91-120</b>	<b>121-365</b>	<b>366 y más</b>		
Productos	5.118.824	976.745	261.602	2.720.752	-	-	9.077.923	62
Servicios	729.514	244.186	65.400	-	-	-	1.039.100	41
Otros	4.969.484	-	-	-	1.441.953	-	6.411.437	23
<b>Totales</b>	<b>10.817.822</b>	<b>1.220.931</b>	<b>327.002</b>	<b>2.720.752</b>	<b>1.441.953</b>	<b>-</b>	<b>16.528.460</b>	<b>46</b>

Cuentas comerciales vencidas al 30 de junio de 2022 corriente

<b>Tipo de Proveedor</b>	<b>Montos según días vencidos</b>						<b>Total</b>
	<b>hasta 30 días</b>	<b>31-60</b>	<b>61-90</b>	<b>91-120</b>	<b>121-180</b>	<b>181 y más</b>	
Productos	760.078	138.293	123.746	97.154	92.261	393.239	1.604.771
Servicios	190.019	34.573	30.936	24.289	23.065	98.310	401.192
<b>Totales</b>	<b>950.097</b>	<b>172.866</b>	<b>154.682</b>	<b>121.443</b>	<b>115.326</b>	<b>491.549</b>	<b>2.005.963</b>

Las cuentas comerciales vencidas corresponden principalmente a los cheques girados y no cobrados.

El monto asignado en Otros corresponde a imposiciones, impuestos y remuneraciones.



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 18. CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR, (continuación)**

Cuentas comerciales vigentes al 31 de diciembre de 2021 corrientes

Tipo de Proveedor	Montos según plazos de pago						Total	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	M\$	
Productos	8.916.432	674.299	165.358	7.752.374	-	-	17.508.463	72
Servicios	1.549.791	413.280	101.349	-	-	-	2.064.420	39
Otros	4.082.372	-	-	-	-	-	4.082.372	30
<b>Totales</b>	<b>14.548.595</b>	<b>1.087.579</b>	<b>266.707</b>	<b>7.752.374</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>23.655.255</b>	<b>62</b>

Cuentas comerciales vencidas 31 de diciembre de 2021 corrientes

Tipo de Proveedor	Montos según días vencidos						Total
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	M\$
Productos	1.544.456	399.682	78.609	30.658	43.727	187.418	2.284.550
Servicios	946.602	244.966	48.180	18.790	26.801	114.869	1.400.208
<b>Totales</b>	<b>2.491.058</b>	<b>644.648</b>	<b>126.789</b>	<b>49.448</b>	<b>70.528</b>	<b>302.287</b>	<b>3.684.758</b>

El período medio para el pago de cuentas comerciales al 30 de junio 2022 es de 43 días, por lo que el valor libro no difiere de forma significativa de su valor justo.

Dentro de los principales proveedores de la Compañía se encuentran:

- GFY Industries Limited con un 7,03% (proveedor extranjero).
- Hangzhou Xiaoran Import And Export Co. Ltd. con un 5,50% (proveedor extranjero).
- Industria De Trefilaria, S.A. con un 5,44% (proveedor extranjero).
- Distribuidora Portland S.A. con un 4,84% (proveedor nacional).
- Reno Chile S.A. con un 4,71% (proveedor nacional).
- Hengfu Smart Home Co., Ltd. con un 4,24% (proveedor extranjero).



**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 19. INGRESOS Y COSTOS**

El detalle de los Ingresos de actividades ordinarias y Costos, para los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

	Ingreso				Costo			
	Acumulado		Trimestre		Acumulado		Trimestre	
	01-01-2022	01-01-2021	01-04-2022	01-04-2021	01-01-2022	01-01-2021	01-04-2022	01-04-2021
	31-06-2022	30-06-2021	30-06-2022	31-06-2021	31-06-2022	30-06-2021	30-06-2022	31-06-2021
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Ventas Nacionales	60.395.053	55.388.512	29.842.292	29.811.385	36.739.174	28.194.588	18.891.738	15.066.791
Ventas de Materias Primas y Semielaborados	140.980	99.591	128.859	82.818	221.621	95.297	206.061	70.858
Ventas de otros	2.523.741	2.556.866	1.409.810	1.247.161	2.265.835	2.285.122	1.280.041	1.107.537
Venta de Exportaciones	323.805	36.489	271.976	16.631	208.527	26.830	168.334	12.229
<b>Totales</b>	<b>63.383.579</b>	<b>58.081.458</b>	<b>31.652.937</b>	<b>31.157.995</b>	<b>39.435.157</b>	<b>30.601.837</b>	<b>20.546.174</b>	<b>16.257.415</b>

**NOTA 20. GASTOS DE ADMINISTRACION**

El detalle de Gastos de administración, correspondiente a los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	M\$	M\$	M\$	M\$
	01-01-2022	01-01-2021	01-04-2022	01-04-2021
	30-06-2022	30-06-2021	30-06-2022	30-06-2021
Gastos generales de administración	8.718.488	6.723.215	4.788.979	3.291.370
Depreciación y amortización	614.602	621.913	301.167	311.002
Amortización activo por derecho de uso	653.483	335.519	326.193	15.922
Gastos de ventas	5.055.908	4.624.984	2.402.498	2.412.083
<b>Totales</b>	<b>15.042.481</b>	<b>12.305.631</b>	<b>7.818.837</b>	<b>6.030.377</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 21. COSTOS DE DISTRIBUCION**

El detalle de costos de distribución, correspondiente a los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021 son los siguientes:

Detalle	Acumulado		Trimestre	
	M\$		M\$	
	01-01-2022 30-06-2022	01-01-2021 30-06-2021	01-04-2022 30-06-2022	01-04-2021 30-06-2021
Flete	1.463.980	1.247.304	661.924	660.191
Arriendo	120.757	114.512	48.289	63.985
Otros	239.890	139.482	74.496	52.547
<b>Totales</b>	<b>1.824.627</b>	<b>1.501.298</b>	<b>784.709</b>	<b>776.723</b>

**NOTA 22. EFECTO DE LAS VARIACIONES EN LAS TASAS DE CAMBIO DE LA MONEDA EXTRANJERA**

Las Diferencias de cambio neto correspondientes a los periodos terminados al 30 de junio de 2022 y 2021, son las siguientes:

Concepto	Índice de Reajustabilidad	Acumulado		Trimestre	
		01-01-2022 30-06-2022	01-01-2021 30-06-2021	01-04-2022 30-06-2022	01-04-2021 30-06-2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos(cargos)/abonos</b>					
Efectivo y equivalente al efectivo	USD	(13.035)	42.293	(7.748)	10.057
Efectivo y equivalente al efectivo	EUR	8	160.316	1.412	38.966
Inventarios, Activo Corriente	USD	483.189	172.925	1.486.470	123.294
Inventarios, Activo Corriente	EUR	20.782	4.961	26.742	3.847
Inventarios, Activo Corriente	CHF	10.391	1.417	13.035	1.100
Inventarios, Activo Corriente	GBP	5.196	2.126	6.213	1.649
<b>Total (cargos)/abonos</b>		<b>506.531</b>	<b>384.038</b>	<b>1.526.124</b>	<b>178.913</b>
<b>Pasivos (cargos)/abonos</b>					
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	USD	(82.979)	(129.153)	(807.402)	(56.379)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	EUR	(847)	(2.250)	(8.419)	(1.417)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	GBP	(677)	(519)	(3.125)	(327)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CHF	(169)	(83)	(1.709)	(53)
Otros Pasivos Financieros Corrientes	USD	(213.622)	(92.976)	(733.666)	(92.976)
<b>Total (cargos)/abonos</b>		<b>(298.294)</b>	<b>(224.981)</b>	<b>(1.554.321)</b>	<b>(151.152)</b>
<b>( Pérdida ) Ganancia</b>		<b>208.237</b>	<b>159.057</b>	<b>(28.197)</b>	<b>27.761</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA**

a) El detalle por moneda nacional y extranjera de los Activos corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Activos Corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		30-06-2022 M\$	31-12-2021 M\$	30-06-2022 M\$	31-12-2021 M\$
<b>Activos Corrientes</b>					
Efectivo y Equivalente al Efectivo	CLP	1.323.368	1.148.201	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	USD	22.472	25.557	-	-
Efectivo y Equivalente al Efectivo	EUR	165	162	-	-
Otros activos no financieros corrientes	CLP	880.894	135.829	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	CLP	13.258.080	12.640.721	-	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas, corrientes	CLP	791.439	376.643	-	-
Inventarios	USD	10.052.797	23.597.352	-	-
Inventarios	EUR	417.556	465.758	-	-
Inventarios	GBP	64.647	20.235	-	-
Inventarios	CHF	199.630	162.671	-	-
Inventarios	CLP	28.465.705	20.164.789	-	-
Activos por impuestos corrientes	CLP	2.042.475	1.436.947	-	-
	<b>USD</b>	<b>10.075.269</b>	<b>23.622.909</b>	-	-
<b>Total Activos Corrientes</b>	<b>EUR</b>	<b>417.721</b>	<b>465.920</b>	-	-
	<b>GBP</b>	<b>64.647</b>	<b>20.235</b>	-	-
	<b>CHF</b>	<b>199.630</b>	<b>162.671</b>	-	-
	<b>CLP</b>	<b>46.761.961</b>	<b>35.903.130</b>	-	-

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA (continuación)**

b) El detalle por moneda nacional y extranjera de los Activos no corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Activos no Corrientes	Moneda	1 a 3 AÑOS		3 a 5 AÑOS	
		30-06-2022	31-12-2021	30-06-2022	31-12-2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Activos no Corrientes</b>					
Cuentas por Cobrar No Corrientes	CLP	333.037	396.820	-	-
Activos intangibles distintos de la plusvalía	CLP	944.869	783.481	-	-
Propiedades Planta y Equipo	CLP	21.916.096	21.039.871	-	-
Activos por derecho de uso	CLP	5.904.198	6.461.224	-	-
Activo por impuestos diferidos	CLP	2.827.589	3.581.617	-	-
<b>Total Activos No Corrientes</b>	<b>CLP</b>	<b>31.925.789</b>	<b>32.263.013</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
 Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
 Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
 (Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 23. MONEDA EXTRANJERA (continuación)**

c) El detalle por moneda nacional y extranjera de los Pasivos corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Pasivos corrientes	Moneda	HASTA 90 DÍAS		91 DÍAS A 1 AÑO	
		30-06-2022	31-12-2021	30-06-2022	31-12-2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros corrientes	CLP	11.779.118	4.496.880	12.389.776	4.026.009
Otros pasivos financieros corrientes	USD	4.825.966	10.118.491	-	24.783
Pasivo por Arrendamientos	CLP	1.288.733	1.235.885	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CLP	12.557.884	14.419.389	1.441.953	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	USD	1.731.112	4.878.534	2.720.752	7.752.374
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	EUR	43.023	255.784	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	GBP	32.472	17.372	-	-
Cuentas comerciales y otras cuentas por pagar, corrientes	CHF	7.227	16.560	-	-
Pasivos por Impuestos corrientes	CLP	1.299.734	7.645.100	-	-
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	CLP	1.265.544	1.362.651	-	-
	USD	<b>6.557.078</b>	<b>14.997.025</b>	<b>2.720.752</b>	<b>7.777.157</b>
<b>Total Pasivos Corrientes</b>	EUR	<b>43.023</b>	<b>255.784</b>	-	-
	GBP	<b>32.472</b>	<b>17.372</b>	-	-
	CHF	<b>7.227</b>	<b>16.560</b>	-	-
	CLP	<b>28.191.013</b>	<b>29.159.905</b>	<b>13.831.729</b>	<b>4.026.009</b>

d) El detalle por moneda nacional y extranjera de los Pasivos no corrientes al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 es el siguiente:

Pasivos no Corrientes		1 a 2 AÑOS		2 a 10 AÑOS	
		30-06-2022	31-12-2021	30-06-2022	31-12-2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros no corrientes	CLP	1.142.857	1.142.857	571.429	1.142.857
Pasivos por arrendamientos por pagar (no corrientes)	CLP	5.187.720	5.767.804	-	-
Pasivo por impuestos diferido	CLP	2.914.121	3.259.197	-	-
Provisiones no corrientes por beneficios a los empleados	CLP	227.193	221.504	-	-
<b>Totales</b>	CLP	<b>9.471.891</b>	<b>10.391.362</b>	<b>571.429</b>	<b>1.142.857</b>

## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 24. COSTOS FINANCIEROS

El detalle de los costos financieros, para los años terminados al 30 de junio de 2022 y 2021, es el siguiente:

Costo Financiero	moneda	Acumulado		Trimestre	
		01-01-2022	01-01-2021	01-04-2022	01-04-2021
		30-06-2022	30-06-2021	30-06-2022	30-06-2021
		M\$	M\$	M\$	M\$
Intereses pagados	CLP	1.007.185	115.619	680.255	62.512
Gastos bancarios	CLP	170.236	79.072	101.975	40.964
Interes Financiero por Arriendo	CLP	21.437	49.739	9.887	10.128
Descuentos Comerciales Otorgados	CLP	21.087	-	21.087	-
<b>Totales</b>		<b>1.219.945</b>	<b>244.430</b>	<b>813.204</b>	<b>113.604</b>

### NOTA 25. CONTINGENCIAS Y RESTRICCIONES

La Compañía y su Filial hacen estimaciones sobre las contingencias y restricciones en relación con el futuro. Las estimaciones contables resultantes, por definición, no necesariamente igualarán a los correspondientes resultados reales. No existen contingencias y restricciones contables que representen un riesgo significativo de dar lugar a un ajuste material en los estados financieros consolidados.

Las obligaciones financieras reconocidas al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021 no tienen covenant asociados.

Con fecha 02 de mayo del 2022, en las instalaciones de la Sociedad, se originó un incendio que afectó a la tienda ubicada en camino a Melipilla 9595 comuna de Maipú. Sin afectar el normal funcionamiento de la operación de la Compañía. A partir de Junio se están gestionando los seguros asociados a este siniestro, para hacer uso de nuestras pólizas el segundo semestre 2022.

### NOTA 26. MEDIO AMBIENTE

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y 30 de junio de 2022, las actividades con mayor relevancia realizadas por la Sociedad Matriz y Filial relacionada con la protección del medio ambiente son las siguientes:

- La Sociedad Matriz mantiene contrato con la empresa ECO-LOGICA y Comercial Bendito Residuo SPA. para la eliminación en el relleno sanitario autorizado, de los residuos sólidos asimilables a domiciliarios.  
  
Retira y recicla en forma semanal residuos sólidos, desechos de resortes, despuntes de madera, cartones, basura orgánica, aserrín, etc.  
A junio del 2022, se generó un gasto por este concepto de M\$129.098.- por ambas empresas.
- La empresa SMAPA efectúa un control y monitoreo de residuos líquidos de acuerdo al DS N°90.
- Se efectúa recolección de residuos líquidos (aceites y lubricantes) periódicamente sin costo para la Compañía.

## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (NO AUDITADO)

La Compañía, como parte esencial de su administración, se preocupa constantemente de revisar que los riesgos a los que se expone sean debidamente medidos y gestionados, buscando minimizar los efectos que podrían tener sobre sus resultados, la posición de su balance y su posición competitiva. La administración del riesgo es llevada a cabo por equipos de personas dentro de la organización debidamente supervisados y que poseen los conocimientos adecuados para realizar esta gestión.

#### 27.1 Riesgo de Mercado

Compañías CIC S.A. participa en el mercado de bienes durables, produciendo, comercializando y distribuyendo camas y colchones de distintas categorías, muebles importados, muebles RTA de melamina y blanco, directamente y a través de su filial CIC Retail SPA. La industria en la que participa la Compañía se caracteriza por su alto dinamismo y competitividad, sin embargo, el posicionamiento de marca, la continua innovación en sus productos y la calidad de los mismos, le permite reducir los riesgos inherentes de su operación, asegurando con ello estabilidad de flujos futuros. Además, considerando lo anterior, la Compañía periódicamente revisa sus estrategias a fin de cumplir con las metas propuestas.

Las principales variables de mercado que afecta a la Compañía son:

#### Tipo de cambio

Dado que la empresa trabaja con muchos insumos y productos importados, ya sean comprados directamente en el extranjero o a través de distribuidores locales, las variaciones de la divisa afecta sus costos y flujo de caja. La política de cobertura definida por la empresa es la de fijar el tipo de cambio al momento de tomar la deuda o negociarse una carta de crédito, transformado esta deuda en moneda extranjera a pesos.

#### Tasas de interés

En la actualidad la empresa tiene un pasivo financiero de largo plazo, el cual está en pesos y con tasa de interés nominal conocida para todo el período.

Los pasivos de corto plazo, que se utilizar para financiar la necesidad de capital de trabajo requerido por el negocio de muebles importados e importaciones de materias primas más económicas, corresponden a créditos en pesos o cartas de créditos en dólares que refinanciamos en pesos a 180 días al momento de ser negociadas. La tasa se fija al momento de tomar el financiamiento, por lo que es conocida y no varía durante el período.

#### Normas medioambientales

Dentro de sus actividades productivas la empresa tiene algunos procesos con fuentes emisoras que están sujetos a la normativa medioambiental y a los controles del Seremi de Salud. La política de la empresa es cumplir fielmente toda la normativa medioambiental existente por lo que los riesgos en esta materia están debidamente acotados.

## COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL

Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

### **NOTA 27. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO (NO AUDITADO) (continuación)**

#### **27.2 Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito de la Compañía está dado por la capacidad de sus clientes de cumplir con las obligaciones contraídas, para lo cual se han implementado estrictos controles relacionados a la evaluación de nuevos clientes, como, controles asociados a la revisión periódica de cupos de créditos asignados y de comportamiento de pagos de los mismos. Cabe señalar que la industria en la que la Compañía participa tiene como característica que buena parte de la venta se realice a través de cadenas de retail, lo que implica que la cartera de clientes sea bastante acotada, por lo que su administración no resulta muy compleja, al menos en este sentido. De hecho, de los MM\$ 12.379 en deudores por venta, alrededor de MM\$ 9.638 corresponden a 4 clientes retail que transan en la Bolsa de Comercio de Santiago y Transbank. Pese a que esta concentración puede ser considerada como un riesgo, en la práctica puede considerarse una fortaleza, ya que en cuanto a la administración del crédito no es tan complejo como podría ser con una cartera más atomizada. Como muestra de esto mismo, entre los 10 clientes más grandes, se concentra alrededor de MM\$ 14.596 del total de la deuda, esto es el 97% de la cartera. Por ser casi todos estos 10 mayores clientes retails importantes, que basan su negocio en la comercialización y rotación, el comportamiento de pago es, en general, bastante bueno.

#### **27.3 Riesgo de liquidez**

Una gestión prudente de riesgo de liquidez implica el mantenimiento de suficiente efectivo e inversiones financieras, que le permitan a la Compañía contar con un capital de trabajo suficiente para cubrir sus necesidades de corto plazo. En este sentido, la Compañía gestiona sus activos y pasivos corrientes, privilegiando el oportuno pago de sus obligaciones, poniendo especial énfasis en los pagos de capital e intereses de los préstamos mantenidos con sus bancos acreedores.

### **NOTA 28. CAUCIONES OBTENIDAS DE TERCEROS**

No existen cauciones obtenidas de terceros para el periodo terminado al 30 de junio de 2022.

### **NOTA 29. SANCIONES**

De la Comisión del Mercado Financiero:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2022, la Comisión del Mercado Financiero, no ha aplicado ningún tipo de sanción a la Sociedad Matriz, ni a sus Directores o Gerente General por su desempeño como tales.

De otras autoridades administrativas:

Durante el periodo comprendido entre el 1 de enero y el 30 de junio de 2022, la Sociedad Matriz y su Filial, Directores y Gerente General, no han recibido sanciones de ningún organismo o autoridad administrativa, por su desempeño como tales.





**COMPAÑÍAS CIC S.A. Y FILIAL**  
Notas a los Estados Financieros Consolidados Intermedios  
Al 30 de junio de 2022 y 31 de diciembre de 2021  
(Expresado en Miles de Pesos Chilenos)

**NOTA 30. HECHOS POSTERIORES**

No existen hechos significativos posteriores al 30 de junio de 2022 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros consolidados que afecten o vayan a afectar, pasivos y/o posibles resultados de la sociedad.